



## PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT TORNAĽA

Ponúkame na predaj 3-izbový byt s rozlohou 83m<sup>2</sup> v Tornaľi na Školskej ulici. Byt sa nachádza na 4 poschodí z 8.

### DISPOZÍCIA:

- chodba
- kúpeľňa
- osobitná toaleta
- 3 obytné miestnosti
- balkón
- pivnica

### STAV NEHNUTELNOSTI:

Byt prešiel rekonštrukciou v roku 2019 a to:

- plastové okná a balkónové dvere
- bezpečnostné dvere
- nové rolety na každom okne
- plávajúce podlahy v izbách
- dlažba v kuchyni, kúpeľni a na chodbe
- murované jadro
- elektrické rozvody boli menené v celom byte
- interiérové dvere

### BYTOVÝ DOM:

Je zateplený a pravidelne udržiavaný

### VÝHODY:

Výťah k dispozícii

Možnosť zariadenia interiéru podľa vlastných predstáv

### MESAČNÉ NÁKLADY:

Pre dve nahlásené osoby

- nájomné - 106 EUR
- elektrina - 21 EUR
- plyn - 8 EUR

### LOKALITA:

Kompletná občianska vybavenosť v bezprostrednej blízkosti je samozrejmosťou. Priamo na sídlisku, kde sa nachádza obchodné centrum, Lidl, škôlka.

**64 500 €**

ID: RA-67383

Celková plocha : 83m<sup>2</sup>  
Výťah: áno

Poschodie: 4/8  
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



**RÓBERT VARGA**

robertvarga@haloreality.sk

**0918 113 415**