



PREDAJ, RODINNÝ DOM MEDVEĎOV, VHODNÝ NA CHALUPU

Ponúkame na predaj 3 izbový rodinný dom na pozemku s celkovou výmerou 1906 m² v obci Medveďov, okres Dunajská Streda. Pokiaľ hľadáte pokojné bývanie na vidieku alebo chalupu na trávenie víkendov a voľného času v prírode, táto ponuka je pre Vás ideálna.

Tehlový rodinný dom je v pôvodnom, ale veľmi zachovalom stave. Je vhodný na trvalé bývanie alebo na chalupárčenie. Slniečny, rovinný pozemok patriaci k domu, má rozmery 19x100m.

Majitelia si bývanie prispôbili vlastným potrebám, kedy v centrálnom dome sa nachádzajú 4 izby, z nich jedna bola pôvodne kuchyňou. V súčasnosti sa kuchyňa nachádza vo vedľajšej stavbe, je možná zmena dispozície podľa Vašich predstáv a potrieb.

K domu patrí vedľajšia stavba ako aj hospodárska budova. V záhradnej časti pozemku, ktorá sa využíva na pestovanie ovocia a zeleniny, je pivnica na ich uskladňovanie. Parkovanie motorovými vozidlami je možné na dostatočne širokom, oplotenom pozemku.

DISPOZÍCIA:

- vstupná chodba
- miestnosť pôvodnej kuchyne
- 3 spálne
- kúpeľňa s toaletou
- špajza

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Okná v dome ako aj interiérové dvere sú drevené. Podlahy dlažba a pôvodná palubovka. Kúrenie zabezpečujú radiátory /elektrický kotol/, ako aj kotol na drevo. V dome je zavedená voda z obecného vodovodu, v záhradnej časti pozemku sa na zavlažovanie používa vlastná studňa. Plyn sa nevyužíva.

LOKALITA:

Obec Medveďov poskytuje základnú občiansku vybavenosť, vzdialenosť od okresného mesta Dunajská Streda je 25 km, od Gabčíkova 18 km, od mesta Győr 15 km. Vyhľadávaná je najmä vďaka okolitej prírode, obec je od jej vzniku úzko spojená s riekou Dunaj.

NÁZOR MAKLÉRA:

- rodinný dom vhodný na trvalé bývanie alebo na chalupu
- pokojné bývanie v príjemnej obci
- blízkosť hraničného priechodu do MR
- stav nehnuteľnosti zodpovedá jej veku

Srdečne Vás očakávam na obhliadke.

94 990 €

ID: DS-67384

Celková plocha : 1906m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 108m²

Pivnica: nie



MGR. KATARÍNA SZABÓOVÁ

katarinaszaboova@haloreality.sk

0948 623 651

TOP PONUKA