



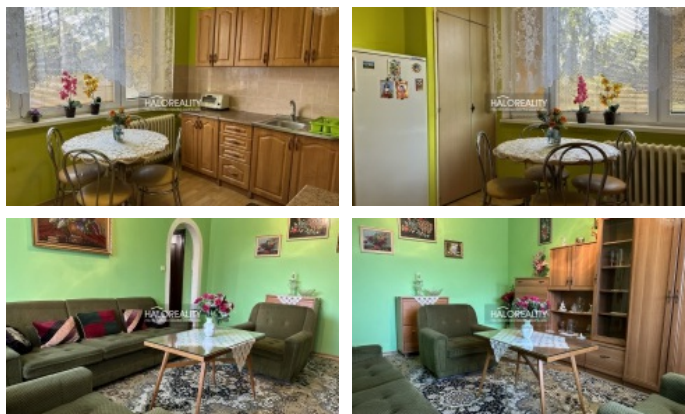
PREDAJ, DVOJIZBOVÝ BYT ČIERNA NAD TISOU - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na dvojizbový byt v Čiernej nad Tisou na Ulici Zimná.

Byt má rozlohu 60 m²

DISPOZÍCIA:

Vstupná chodba
Kúpeľňa
WC
Kuchyňa
Izba s Loggiou
Izba predelená



STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Byt je v pôvodnom ale veľmi zachovalom stave, v byte boli vymenené okná na plastové, vstupné dvere na bezpečnostné, kúpeľňa je obložená keramicnými obkladmi, podlahy sú zachovalé.

BYTOVÝ DOM:

Konštrukciu panelový, bytový dom nie je zateplený.

VÝHODY:

Byt sa predáva kompletne zariadený, je to výnimočná investičná príležitosť pre niekoho kto hľadá investičnú nehnuteľnosť ktorú chce prenajímať.

Byt je bez akejkoľvek ťarchy, ihneď pripravený k predaju, predáva sa tak ako je nafotený.

MESAČNÉ NÁKLADY:

Správcom bytového domu je spoločenstvo vlastníkov bytov.

Pre 1 osobu cca 145€

- mesačný poplatok správcovi - 120 EUR (studená a teplá voda, kúrenie, fond opráv)
- elektrina - 20 EUR (podľa spotreby)
- plyn - 5 EUR (plynový sporák)

LOKALITA:

Bytový dom sa nachádza na ulici Zimná, hneď oproti základnej škole, v blízkosti nachádzajú potraviny, občerstvenie.

24 990 €

ID: TV-67387

Celková plocha : 60m²
Výťah: nie

Poschodie: 1/4

Balkón (lodžia): nie



TOMÁŠ TIPCSÁK

tomastipcsak@haloreality.sk

0917 351 057

IBA U NÁS

