



PREDAJ, RODINNÝ DOM TREBIŠOV

Ponúkame na predaj čiastočne zrekonštruovaný rodinný dom v meste Trebišov. Nehnuteľnosť je situovaná v tichej časti mesta s prístupom z obecnej komunikácie. Zastavaná plocha domu je 117 m² a celková výmera pozemku 742 m².

DISPOZÍCIA: dom je čiastočne podpivničený, pozostáva z 2 nadzemných podlaží a má nasledovné dispozičné riešenie:

1. nadzemné podlažie: vstupná miestnosť, chodba, kuchyňa, 2x priestranná miestnosť, kúpeľňa, samostatné WC, komora a schodište
2. nadzemné podlažie: 2x spálňa, 3x detská izba, kúpeľňa, samostatné WC, chodba a 2x balkón

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Interiér a exteriér nehnuteľnosti prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Dom má vstup s drevenými dverami, okná sú plastové. Je napojený na elektrinu, plyn, internet, obecný vodovod a verejnú kanalizáciu. Vykurovanie zabezpečuje plynový kondenzačný kotol a ohrev teplej úžitkovej vody el. bojler. Strecha je plechová. Podlahy v dome sú laminátová plávajúca podlaha/keramická dlažba/PVC. Nehnuteľnosť je čiastočne zateplena polystyrénom. V zadnej časti je k domu prístavba o výmere 56 m², ktorá pozostáva: 2x vstupná miestnosť, kuchynsko - jedálenská časť, 1x izba, kúpeľňa s WC a komora. Na pozemku sa nachádza taktiež garáž, priestranná dielňa, altánok a studňa.

VÝHODY:

- Kvalitné materiály ponúkajú možnosť príjemného bývania.
- Komfortný obytný priestor,
- Bývanie ihneď bez ďalších investícií
- Vynikajúca poloha v tichej časti mesta
- Dobrá dostupnosť do centra mesta

MESAČNÉ NÁKLADY:

Cca 200,- € /2 osoby/ mesiac

LOKALITA:

nehnuteľnosť sa nachádza v pokojnej časti mesta, s dobrou dostupnosťou do centra mesta. V meste Trebišov je k dispozícii kompletná občianska vybavenosť.



298 490 €

ID: TV-67408

Celková plocha : 742m²
Garáž: áno

Zastavaná plocha: 173m²

Pivnica: áno



ING. MILOŠ KUBICA

miloskubica@haloreality.sk

0911 080 441

TOP PONUKA