



PRENÁJOM, TROJIZBOVÝ BYT HANDLOVÁ, CENTRUM - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na prenájom zateplený, trojizbový byt s pivnicou na Partizánskej ulici v meste Handlová o výmere 65 m². Byt sa nachádza na 8. poschodí 10. poschodového bytového domu s výtahom, s orientáciou na juh a západ, v osobnom vlastníctve.

DISPOZÍCIAVstupná chodba, z ktorej sa vchádza do kúpeľne vybavenej umývadlom a sprchovým kútom, samostatného WC, kuchyne a do obývacej izby s balkónom. Z obývacej izby vstup do samostatných izieb. Pivnica je na prízemí bytového domu.

STAV NEHNUTELNOSTIByt prešiel čiastočnou rekonštrukciou: v celom byte sú nové plávajúce podlahy, kúpeľňa a WC majú keramické dlažby, plastové okná, murované jadro, nová kuchynská linka.

BYTOVÝ DOM: Panelový, bytový dom prešiel obnovou - zateplenie, výtah, strecha. Vnúterné priestory sú uzatvorené plastovými dverami s elektrickým vrátnikom pri vstupe do objektu. Bytový dom je pripojený na inžierske siete.

VÝHODY: Byt je po čiastočnej rekonštrukcii, po zariadení je okamžite obývatelný a voľný.

MESAČNÉ NÁKLADY: sú 480€ vrátane energií. Pri podpise nájomnej zmluvy je treba zložiť 3 platby/ zriaďovateľský poplatok, mesačný nájom a kauciu, spolu 1.460€

LOKALITA: Bytový dom sa nachádza v širšom centre mesta s dostupnou kompletnou občianskou vybavenosťou – potraviny, obchody, lekáreň, základná škola, materská škola, dom kultúry, knižnica, kino, banky, pošta, zdravotné stredisko, dostupná MHD, vlaková stanica, služby ... Parkovanie v predmetnej lokalite je verejné.

NÁZOR MAKLÉRA: Byt je vhodný aj pre štvorčlennú rodinu s možnosťou okamžitého bývania/ nastahovania.

480 €/mesiac

ID: PD-67503

Celková plocha : 65m²
Výtah: áno

Poschodie: 8/10
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



MARTINA MAKOVINSKÁ

martinamakovinska@haloreality.sk

0949 683 756

IBA U NÁS