



## PRENÁJOM, DVOJIZBOVÝ BYT MOST PRI BRATISLAVE, DVE PARKOVACIE MIESTA - NOVOSTAVBA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na dlhodobý prenájom, minimálne na 1 rok, kompletne zariadený dvojizbový byt v tichej časti obce Most pri Bratislave, s mesačným nájomom 600 € (už spolu s energiami), na Bratislavskej ulici. Byt bude pripravený k odovzdaniu na prenájom od 12. novembra 2024. Celková plocha bytu je 48 m<sup>2</sup> a jej vykurovanie zabezpečuje elektrické podlahové kúrenie. Byt je vhodný pre jednu alebo dve osoby.

Tento dvojizbový byt, je rozložený na dvoch podlažiach, pričom na jednom podlaží je útulne zariadená obývacia časť so vstavanou skriňou, prepojená s priestraným kuchynským kútom, kúpeľňa a na druhom podlaží, v podkroví, je spálňa, ktorá prekvapí dispozične rozdeleným priestorom, na priestor so vstavanými skrinkami a umývadlom a spiacu časť s manželskou posteľou.

Byt sa nachádza v sympatickom obytnom dome, na ideálnom prvom poschodí, ktorý bol kolaudovaný v roku 2014. Bytový dom sa nachádza vo vlastnom oplotenom dvore, s diaľkovo ovládanou vstupnou bránou, kde k bytu nadštandardne prislúchajú dve parkovacie miesta. V blízkosti 170 m je aj zástavka autobusovej dopravy, ktorou sa dostanete priamo do Bratislavy a vzdialenosť od napojenia na obchvat D4/R7 je 3,5 km.

Okolie ponúka kompletnú občiansku vybavenosť. V obci Most pri Bratislave nájdete potraviny, obchodné centrum, zdravotné stredisko, poštu, kaviarne, reštaurácie, kvetinárstvo, kaderníctvo, fitness centrum, tenisové centrum, detské ihriská a nehnuteľnosť je na skok, do 9 minút autom, k obľúbených jazerám Nové Košariská v Dunajskej Lužnej.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa uhrádza jeden mesačný nájom vo výške 600€ + vratný depozit vo výške 600€ a pri podpise rezervačnej zmluvy sa uhrádza sprostredkovateľský poplatok vo výške 300€.

Neváhajte ma kontaktovať v prípade akýchkoľvek otázok, poskytnutia informácií, či pre dohodnutie termínu obhliadky.

**600 €/mesiac**

ID: SS-67590

Celková plocha : 48m<sup>2</sup>  
Výťah: nie

Poschodie: 1/1

Balkón (lodžia): nie



**VILIAM SMEREK**

viliamsmerek@haloreality.sk

**0918 913 772**