



PRENÁJOM, PRIESTOR LEVICE - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame Vám na prenájom nebytový priestor - prevádzka pohostinstva, pub o celkovej výmere 420 m² - interiér 220 m² + terasa 200 m² s detským kútom na začiatku sídliska Rybníky V. v Leviciach.

Ponúkaný priestor sa prenajíma so zariadením prevádzky mimo zariadenia baru. Prevádzka má samostatné plynové kúrenie a je pripojená na všetky inžinierske siete.

V priestore sa ďalej nachádzajú sociálne zariadenia, skladové priestory a kancelária.

Do budovy vedú dva vchody.

MESAČNÉ NÁKLADY: Mesačné nájomné je na úrovni 1300 EUR plus energie.

NÁZOR MAKLÉRA: Daný priestor je pripravený pre otvorenie prevádzky s minimálnymi investíciami.

Výhodou je lokalita - husto obývané sídlisko Rybníky V. ako aj priestranná terasa s detským kútom.

Pred objektom sa nachádza priestranné parkovisko, ktoré ponúka bezproblémové parkovanie pre zákazníkov.

Ak vás táto ponuka zaujala, ďalšie otázky Vám rád zodpoviem pri osobnej obhliadke, neváhajte ma kontaktovať.

1 300 €/mesiac

ID: LV-67655



Celková plocha : 420m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 420m²

Pivnica: nie



MGR. ART. EDUARD VIRÁG

eduardvirag@haloreality.sk

0949 270 834