



## PREDAJ, RODINNÝ DOM LÁTKY, ČECHÁNKY - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj gazdovstvo s chalupou a s pozemkami 8,25 ha na polosamote. Z toho je cca 4,6 ha les.

Súčasťou predaja je tiež 12 kusov hovädzieho dobytku, štyri kone a odstúpenie nájomných zmlúv na rozsiahle priľahlé pozemky.

### DISPOZÍCIA:

Chalupa sa nachádza na miernom svahu, pozostáva z chodby, troch nepriechodných izieb a kuchyne, je tam zavedená električka, kúrenie je na pevné palivo, voda je na pozemku, ale nie je zavedená v dome. Kúsok od chalupy je postavená stodola. V okolí chalupy sú pasienky a nad chalupou sa rozprestiera veľký prevažne smrekový les.

### STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Je to v pôvodnom stave.

### MESAČNÉ NÁKLADY:

Vzhľadom na kúrenie pevným palivom z vlastného lesa veľmi nízke.

### LOKALITA:

Veľmi pekné prírodné prostredie, treba zažiť.

**149 980 €**

ID: DT-67944

Celková plocha : 82564m<sup>2</sup>  
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 275m<sup>2</sup>

Pivnica: nie



**TOMÁŠ MUŽÍK**

tomasmuzik@haloreality.sk

**0915 484 475**