



PRENÁJOM, GARSÓNKA SPIŠSKÁ NOVÁ VES, STARÉ MESTO, SLOVENSKÁ - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Exkluzívne Vám ponúkame na dlhodobý prenájom nezariadenú garsonku bez balkóna v OV, 21 m², v blízkosti centra mesta Spišská Nová Ves. Garsonka sa nachádza na Slovenskej ulici v zrekonštruovanom tehlovom obytnom dome na vyvýšenom prízemí (úroveň 1. poschodia), orientácia - JZ. K bytu prináleží spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku v podiele 113/10000.

DISPOZÍCIA:

- vstupná predsieň so vstupom do kúpeľne so sprchovacím kútom a WC, obytná miestnosť s kuchynským kútom.

BYTOVÝ DOM:

- prešiel rekonštrukciou v r. 2011 vrátane zateplenia obvodového plášťa, rekonštrukcie strechy, výmeny stúpačiek, úpravy spoločných priestorov apod.,
- upratovanie spoločných priestorov zabezpečuje upratovacia firma 1x týždenne.
Energetický certifikát: B

VÝHODY:

- blízkosť centra poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť, vrátane MHD, pošty, obchodov, reštaurácií, kaviarní, múzea, divadla,
- tiché prostredie vďaka orientácii bytu do parku,
- parkovanie pri obytnom dome.

MESAČNÉ NÁKLADY:

- mesačný nájom vrátane energií, internetu s programovou štruktúrou (UPC) je 260,-€/1 osoba. Mesačný nájom pre ďalšiu osobu bude navýšený o 30,-€,
- depozit: dvojmesačný vo výške 520,-€
- jednorázový poplatok za služby RK vo výške 250,-€ (vypracovanie nájomnej zmluvy s fotodokumentáciou),
- prenájom je vhodný pre jednu pracujúcu osobu, prípadne max. 2 dospelé osoby, nefajčiar a bez domácich zvierat.

Ak Vás ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať. Veľmi rada Vás bližšie oboznámim s nehnuteľnosťou na našej spoločnej obhliadke. Kľúče v RK.

260 €/mesiac

ID: SN-67948

Celková plocha : 21m²
Výťah: nie

Poschodie: 0/4
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



BC. DAGMAR HÁJEKOVÁ

dagmarhajekova@haloreality.sk

0905 389 280