



## PREDAJ, RODINNÝ DOM VEĽKÝ BLH, SLOBODY - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj rodinný dom v obci Veľký Blh.

Rodinný dom sa nachádza na pozemku o rozlohe 1100m<sup>2</sup> a má zastavanú plochu 230m<sup>2</sup>.

Obytná plocha rodinného domu je 80m<sup>2</sup>.

Úžitková plocha ďalších 120m<sup>2</sup>

### DISPOZÍCIA:

Rodinný dom pozostáva z prednej a zadnej časti.

### Predná časť:

- vstupná chodba, v ktorej je zároveň aj kuchyňa
- obývacia miestnosť
- spálňa
- kúpeľňa s WC
- špajza

Zadná časť rodinného domu pozostáva z dvoch miestností, z ktorých jedna slúži ako dreváreň a druhá ako dielňa.

V rodinnom dome nájdeme plávajúcej podlahy a dlažby.

Strecha je sedlová a krytinu tvoria škridle.

V dome sa kúri plynovým kotlom alebo kachľami.

Ohrev vody je zabezpečený elektrickým bojlerom.

Celková rozloha pozemku je 1100m<sup>2</sup>. Pozemok je rovinatý.

Na pozemku sa nachádza plechová garáž a v zadnej časti pozemku rôzne dreviny.

### INŽINIERSKE SIETE:

- Elektriina 220/380
- Plyn
- Voda - obecný vodovod
- Odpad - kanalizácia

### VÝHODY:

Nehnutelnosť Vám ponúka skvelú príležitosť doladiť si bývanie podľa svojich predstáv. Rovnako veľká výmera pozemku Vám poskytne priestor na realizáciu. Rodinný dom sa nachádza v tichej časti obce.

### LOKALITA:

Obec Veľký Blh ponúka takmer kompletnú občiansku vybavenosť. Do okresného mesta Rimavská Sobota je to 15km. Neďaleko Veľkého Blhu sa nachádza rekreačné stredisko Teplý Vrch.

**29 990 €**

ID: RI-68067

Celková plocha : 1100m<sup>2</sup>

Zastavaná plocha: 230m<sup>2</sup>

Pivnica: nie

Garáž: áno



**LUKÁŠ KAMENSKÝ**

lukaskamensky@haloreality.sk

**0911 186 443**