



PREDAJ, POZEMOK PRE RODINNÝ DOM 4226 M2 KEŤ

Ponúkame Vám na predaj priestranný, slnečný a rovinný pozemok pre rodinné domy, o výmere 4226 m² v obci Keť, ktorá sa nachádza v okrese Levice.

TECHNICKÝ STAV:

- rozľahlý pozemok je slnečný a rovinný
- orientačné rozmery pozemku sú 32 x 135 m a je rozdelený na dve parcely
- parcela o výmere 2327 m² je evidovaná ako zastavaná plocha a nádvorie a nachádza sa na nej starší rodinný dom s hospodárskymi budovami, ktoré sú vhodné na zbúranie, prípadne rozsiahlu rekonštrukciu
- druhá parcela o výmere 1899 m² je evidovaná ako záhrada
- na pozemok je prístup z dvoch strán - vstup z hlavnej cesty a zadný vstup z ulice

INŽINIERSKÉ SIETE:

- na pozemku sa nachádza elektrina (220/380 V), voda a plyn, ktoré sú momentálne odpojené
- vlastná studňa

LOKALITA:

Obec Keť má dobrú občiansku vybavenosť. Nachádza sa tu obecný úrad, MŠ a ZŠ, potraviny, pošta, knižnica, futbalové ihrisko a multifunkčné ihrisko. Obľúbené termálne kúpalisko Vadaš v Štúrove je vzdialené cca 24 km a okresné mesto Levice cca 37 km.

Lokalita je vhodná na turistiku a cykloturistiku.

VÝHODY:

- priestrannosť a potenciál pozemku - pozemok vhodný na výstavbu viacerých rodinných domov - investičná príležitosť
- tichá a kľudná lokalita
- vzhľadom na priestrannosť pozemku - cena

Pozemok je v osobnom vlastníctve 1 majiteľa, nie je zaťažený žiadnou ťarchou ani vecným bremenom a k dispozícii ihneď.

Na Vaše ďalšie prípadné otázky Vám radi odpovieme pri osobnom stretnutí.

Cena za nehnuteľnosť je vrátane provízie, právneho servisu, poradenstva, základného správneho poplatku na katastri aj s prípadnou pomocou pri vašom vybavovaní hypotekárneho úveru. Viac na našej webovej stránke.

32 990 €

ID: LV-68101

Celková plocha : 4226m²

Rozmery: 32x135



PETER CIFRIK

petercifrik@haloreality.sk

0950 659 834