



PREDAJ, JEDNOIZBOVÝ BYT SLEPČANY, - NOVOSTAVBA

Ponúkame na predaj 1 izbový byt v novopostavenom bytovom dome v Slepčanoch, neďaleko Zlatých Moraviec. Byt o rozlohe 26,5 m² sa nachádza na prvom poschodí 2 podlažného bytového domu.

DISPOZÍCIA Avstupná chodba, kuchynský kút s izbou a kúpeľňa s toaletou. Byt sa predáva v stave holobyt. V byte sa nachádza kuchynská linka a kúpeľňa je vybavená sprchovým kútom, umývadlom a toaletou. Do bytu je privedená elektrina, obecná voda a kanalizácia. Kúrenie je zabezpečené plynom. Byt disponuje balkónom a pivničným priestorom.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: novostavba

BYTOVÝ DOM: novopostavený 2 podlažný bytový dom s vlastným parkoviskom.

VÝHODY:

- novostavba
- možnosť okamžitého nast'ahovania a bývania
- tiché prostredie
- rýchle dopravné spojenie do Zlatých Moraviec a Vrábel'

MESAČNÉ NÁKLADY: cca 100€

LOKALITA: obec Slepčany disponuje základnou občianskou vybavenosťou. V obci sa nachádza samoobsluha Coop, škola a škôlka, v blízkosti je autobusová zastávka. Dopravná dostupnosť do Zlatých Moraviec je cca 10km, do Vrábel' je cca 9km, do Nitry je to cca 30km, k výjazdu na R1 je to cca 5km.

NÁZOR MAKLÉRA: tento útulný bytík poskytne budúcemu majiteľovi útulné a okmžité bývanie v tichej lokalite. Byt je ideálny ako štartovací byt pre samostatnú osobu alebo pár, prípadne ako investičná príležitosť.

57 700 €

ID: ZM-68112

Celková plocha : 26m²
Výťah: nie

Poschodie: 1/1
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



MGR. ALENA PAVLIČKOVÁ

alenapavlickova@haloreality.sk

0908 629 978