



PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT PREŠOV, SEKČOV

Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt v pôvodnom stave. Byt sa nachádza na sídlisku Sekčov. Je situovaný na prvom poschodí zatepleného bytového domu. Výmera bytu je 72m², plus loggia 3m² a pivničná kobka 3m². Spálňa a kuchyňa sú orientované na severovýchod a obývacia izba a druhá spálňa na juhozápad. V okolí bytového domu je bezplatné bezproblémové parkovanie.

DISPOZÍCIA:

V byte sa nachádza vstupná chodba, po ľavej strane sa nachádza kúpeľňa a kuchyňa, napravo sa nachádzajú dve spálne, z jednej je výstup na lodžiu, a obývacia izba.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Byt je v pôvodnom stave s umakartovým jadrom, boli v ňom menené iba plastové okná.

BYTOVÝ DOM:

Bytový dom bol zateplený a taktiež boli menené výtahy.

VÝHODY:

- dobrá lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou
- byt je pripravený k okamžitej rekonštrukcii
- MHD zastávka 20m od bytového domu
- loggia

MESAČNÉ NÁKLADY:

Mesačné náklady sú 180€.

LOKALITA:

V blízkosti bytu sa nachádzajú potraviny, OC MAX, ZOC Koral, MHD zastávka, škola a škôlka... Do centra mesta je to 15 minút s MHD a 5 minút autom.

NÁZOR MAKLÉRA:

Byt je vhodný na kompletnú rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Jeho veľkou výhodou je skvelá lokalita v blízkosti občianskej vybavenosti.

117 990 €

ID: PO-68122

Celková plocha : 78m²
Výtah: áno

Poschodie: 1/8
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



NINA ČEPIGOVÁ

ninacepigova@haloreality.sk

0905 958 446

TOP PONUKA