



PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT ČIERNA NAD TISOU

Ponúkame na predaj trojizbový byt 68m² v osobnom vlastníctve. Byt prešiel v roku 2013 kompletnou rekonštrukciou vrátane elektrických rozvodov. Byt sa nachádza na 2 poschodí 4 poschodového paneláka. Bytový dom tiež prešiel v roku 2017-2018 rekonštrukciou, boli vymenené všetky rozvody vrátane novej kanalizácie pred bytovým domom, bytový dom je zateplený a získal energetický certifikát B, čo spolu s vlastnou kotolňou predurčuje nízke mesačné náklady na vykurovanie.

Byt je orientovaný východ/západ, a pozostáva z vstupnej chodby, kúpelne s toaletou, kuchyne, obývačky s východom na loggiu a dvoch samostatných izieb, k bytu prislúcha priestranná pivnica s výmerou 7m².

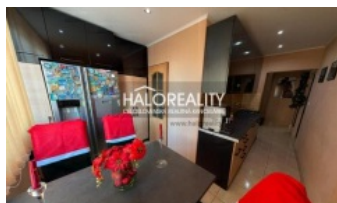
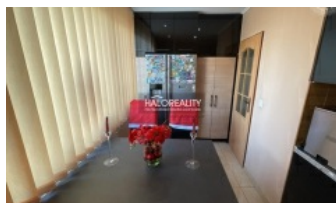
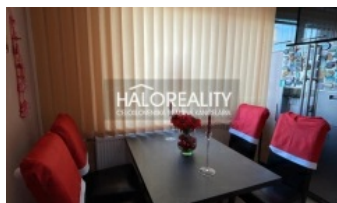
Parkovanie je bezproblémové, k bytu prislúcha garáž, pred bytovým domom je ihrisko, byt sa nachádza v tichej ulici a ponúka dobrú občiansku vybavenosť.

Byt je bez tiarch a kúpou voľný.

Predajná cena je konečná, zahŕňa kompletné služby realitnej kancelárie HALO REALITY spojené s bezpečným prevodom nehnuteľnosti.

42 000 €

ID: TV-53003



Celková plocha : 68m²
Výťah: nie

Poschodie: 2/4
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno
Garáž: áno



TOMÁŠ TIPCSÁK

tomastipcsak@haloreality.sk

0917 351 057