



## PREDAJ, POZEMOK PRE RODINNÝ DOM 914 M2 RADAVA

Ponúkame Vám na predaj pozemok vhodný pre výstavbu menšieho rodinného domu v zastavanej časti obce Radava. Svahovitý, slnečný pozemok má rozlohu 914 m<sup>2</sup> s orientačnými rozmermi 11 m x 83 m.

Pred pozemkom je obecný vodovod, plynovod a elektina, preto je možnosť pripojenia sa aj na tieto inžinierske siete. Odpad môže byť vedený do domovej čističky odpadových vôd alebo do žumpy.

Na pozemku sú vysadené ovocné stromy, inak je zatravnený.

Nehnutelnosť je vo vlastníctve jedného majiteľa, nie je zaťažená žiadnou tŕarchou a je k dispozícii ihneď.

Pozemok sa nachádza v tichej lokalite s bezproblémovými susedmi.

Prístupová asfaltová komunikácia umožňuje bezproblémovú dostupnosť k pozemku ako aj parkovanie pred pozemkom.

Obec Radava ponúka bohatú občiansku vybavenosť (potraviny, predajne iného zamerania, penzión, telocvičňa, ihrisko, knižnica, pošta, obecný úrad, matrika, pohostinstvo, všeobecný lekár pre dospelých, MŠ a ZŠ, autobusová a vlaková zastávka, bowling, soľná jaskyňa).

Obec sa nachádza len 4 km (5 minút cesty autom) od vyhľadávaného termálneho kúpaliska v Podhájskej, 23 km od okresného mesta Nové Zámky, 10 km od mesta Šurany.

Na Vaše ďalšie prípadné otázky Vám radi odpovieme pri osobnom stretnutí.

**25 490 €**

ID: NZ-55819

Celková plocha : 914m<sup>2</sup>

Rozmery: 11x83



**MGR. JANA SLÁVIKOVÁ**

janaslavikova@haloreality.sk

**0908 798 364**

TOP PONUKA