



PREDAJ, RODINNÝ DOM TRHOVÁ HRADSKÁ - NOVOSTAVBA - ZNÍŽENÁ CENA

Ponúkame na predaj tehlovú novostavbu štvorzbového rodinného domu s úžitkovou plochou 190 m², v obci Trhová Hradská v okrese Dunajská Streda. Nehnutelnosť je situovaná na veľkorysom pozemku s výmerou 805 m².

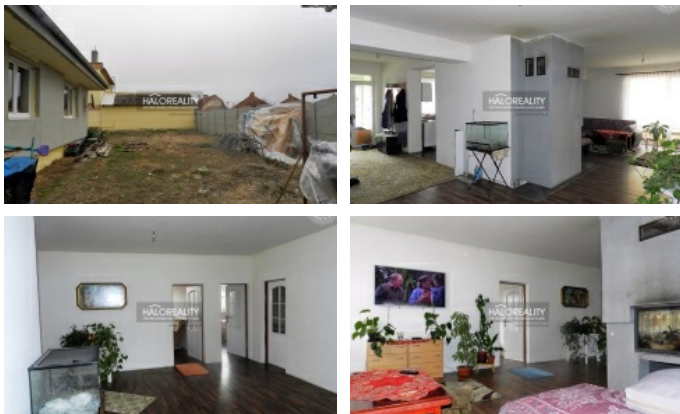
Nehnutelnosť ponúka majiteľom priestory aj pre viacčlennú rodinu. V tomto dome sa zaručene nebudete cítiť stiesnene. Rodinný dom je pred kolaudáciou, nedokončené miestnosti si nový majiteľ môže pred kolaudáciou dokončiť podľa vlastných predstáv.

Dispozične pozostáva zo vstupnej haly, z ktorej je prechod do kuchyne. Kuchynská linka v tvare U ponúka dostatok odkladacieho ako aj pracovného priestoru. Súčasťou kuchynskej linky je elektrický sporák. Veľmi praktická špajza sa nachádza priamo pri kuchyni. Obývacia izba je spojená s kuchyňou. Krb v tejto miestnosti je srdcom domu. Obe miestnosti sú presvetlené vďaka veľkým oknám v kuchyni ako aj francúzskemu oknu v obývačke, z ktorej je výstup na záhradnú časť pozemku. Nehnutelnosť ponúka tri nepriechodné spálne. Kúpeľňa s rozmermi 4x4m je spojená s toaletou a je potrebné ju dokončiť. Je v nej sprchovací kút, dve umývadlá, miesto pre osadenie vane. Práčka, sušička prádla, odkladacie priestory, výstup na povalu domu, toto všetko je sústredené v technickej miestnosti, z ktorej je výstup na dvor.

Všetky okná v dome sú plastové. Podlaha je dlažba a plávajúce parkety. Dom je napojený na elektrinu, odpad je riešený do žumpy / v obci nie je kanalizácia/. Kúrenie je zabezpečené centrálnym kozubom. Plyn je pred domom. Pozemok je oplotený z dvoch strán. Svojou výmerou poskytuje možnosť dobudovania samostatnej garáže, záhradného domčeka, bazénu.

Obec Trhová Hradská je vzdialená 15 km od okresného mesta Dunajská Streda. Patrí medzi väčšie obce, v ktorých nájdete školu, škôlku, poštu, reštaurácie, COOP Jednotu a mnoho menších podnikateľských prevádzok.

Nehnutelnosť je bez tiarch.



165 000 €

ID: DS-57111

Celková plocha : 805m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 230m²

Pivnica: nie



MGR. KATARÍNA SZABÓOVÁ

katarinaszaboova@haloreality.sk

0948 623 651

TOP PONUKA

ZNÍŽENÁ CENA