



PREDAJ, DVOJIZBOVÝ BYT LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ, 1. MÁJA - IBA U NÁS

Ponúkame na predaj dvojizbový byt o výmere 57 m², v OV, počiastočnej rekonštrukcii v zateplenom bytovom dome na ulici 1. Mája v Liptovskom Mikuláši. Byt sa nachádza na 3 poschodí z ôsmich a orientovaný je na juho-západ.

Dispozične byt pozostáva zo vstupnej chodby na ktorej sa nachádza šatník a kúpeľňa spoločná s toaletou. Z chodby je vstup do otvorenej kuchyne spojennej s obývacou izbou. Z obývacej izby je vstup do spálne.

V miestnostiach sú nové zdrsnené vnútorné omietky. V kúpeľni a na chodbe sú znížené stropy s bodovými svetlami. Vo všetkých miestnostiach je plávajúca laminátová podlaha, v kúpeľni a chodbe je keramická dlažba. Okná sú plastové, bielej farby s dvojsklom.

Kuchyňa je vybavená el. sporákom s keramickou platňou, umývačkou riadu, malou chladničkou, nerezovým drezom a digestorom. V obývacej izbe na nachádza rozkladací gauč, kreslo, TV stolík a televízia. V spálni je šatníková skriňa, komodová skriňa a manželská posteľ. Kúpeľňa je vybavená sprchovým kútom a práčkou.

V byte bola menená elektroinštalácia, a stúpačky. Vykurovanie objektu je z centrálnej kotolne, umiestnenej mimo bytový dom.

Byt sa predáva so zariadením tak ako je na fotografiách.

K bytu je k dispozícii pivnica o výmere 2,29m². Balkón neprislúcha priamo k bytu, ale nachádza sa na chodbe za uzamykateľnými dverami a využívajú ho 2 byty. K bytovému domu prislúcha súkromné parkovisko s bezproblémovým parkovaním.

113 900 €

ID: LM-57153

Celková plocha : 57m²
Výťah: áno

Poschodie: 3/8
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



MGR. MARIÁN HLAVNA

marianhlavna@haloreality.sk

0944 515 056

IBA U NÁS