



PREDAJ, KOMERČNÝ OBJEKT RIMAVSKÁ SOBOTA, HALA - ZNÍŽENÁ CENA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj areál na podnikanie na pozemku o celkovej výmere 2210m².

Je tu možnosť kúpiť iba Halu ktorá má 427,6m² + okolitý pozemok ktorý je o výmere 1191m².

Táto varianta je vyznačená na 2 fotke.

V tomto prípade by bola cena 178.000 Eur bez DPH.

Druhá varianta je kompletne celý areál aj s domom v zadnej časti pozemku.

V tomto prípade by bola cena 258.000 Eur bez DPH.

Areál pozostáva z haly ktorá má 427,6m², domu kde sú kancelárske a skladové priestory ktoré majú spolu 190m² a budovy skladu ktorá ma 60m².

DISPOZÍCIA:

Hala pozostáva z: spracovateľskej haly, štyroch chladiacich boxov, predsieni, dvoch mraziacich boxov, závetria, chodby, dennej miestnosti, šatne pre ženy, sprchy pre ženy, umývárne plastových obalov, predsieni, WC ženy, miestnosť pre upratovačku, predsieni č.2, WC muži, pisoár, príručný sklad, miestnosti pre chladiace agregáty, výsuvnej rampy pre expedíciu, rampy na príjem tovaru a miestnosti č.2 pre chladiace agregáty.

Dom pozostáva z:

Prvé nadzemné podlažie: dve chodby, schodisko, sprcha, WC, predsieň a 6 miestností.

Podkrovie: kuchynka, predsieň, sprcha, WC a 3 kancelárie.

Budova skladu pozostáva len z vnútorného skladu a prístrešku.

Nehnutelnosť má všetky inžinierske siete a to: Elektrina 220/380V, Mestská kanalizácia, Mestský vodovod a plyn je zavedený na pozemku ale nie je zapojený.

Momentálne tam funguje už 26 rokov Rimavsko Sobotská Hríbareň. Zameriava sa na zber, sušenie a expedíciu hřibov do celého sveta. V tomto podnikaní sa dá pokračovať ďalej po dohode s majiteľom.

Avšak areál je vhodný aj na iné druhy podnikania.

Viac informácií Vám rád poskytnem telefonicky alebo na osobnej obhliadke.

Maklér odporúča túto nehnuteľnosť.

178 000 €

ID: RI-58800

Celková plocha : 2210m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 695m²

Pivnica: nie



MICHAL KAMENSKÝ

michalkamensky@haloreality.sk

0902 435 862

IBA U NÁS

TOP PONUKA

ZNÍŽENÁ CENA