



PREDAJ, ADMINISTRATÍVNY PRIESTOR BANSKÁ BYSTRICA, CENTRUM, KOMENSKÉHO - NOVOSTAVBA

Ponúkame na predaj administratívnu budovu v blízkosti centra mesta Banská Bystrica. Budova postavená na pozemku o rozlohe 212 m² bola skolaudovaná v roku 2010 a pozostáva z troch podlaží s celkovou výmerou 488,4 m². Dispozícia jednotlivých podlaží je nasledovná:

- na prvom podlaží o výmere 157,40 m² sa nachádzajú : hlavný vstup so zádverím, 4 x kancelárie o veľkosti od 19,2 m² až 32,9 m², menšia kuchynka, 2 x technické miestnosti, 2 x samostatné toalety so zázemím pre ženy, samostatná toaleta so zázemím pre mužov , sklad, miestnosť pre upratovacie služby, chodba a schodište na druhé podlažie / vid'. pôdorys /.

- na druhom podlaží o výmere 165,76 m² sa nachádzajú : 6 x kancelárie o veľkosti od 9,35 m² až 22,47 m² pričom jedna z kancelárií má východ na terasu, menšia kuchynka, serverovňa, samostatná toaleta so zázemím pre ženy, samostatná toaleta so zázemím pre mužov , samostatná toaleta určená pre kanceláriu, chodba a schodište na tretie podlažie /vid'. pôdorys/.

- na tretom podlaží o výmere 165,32 m² sa nachádzajú : 4 x kancelárie o veľkosti od 9,28 m² až 22,06 m², veľká zasadacia miestnosť o výmere 48,2 m², 2 x kuchynka, serverovňa, samostatná toaleta so zázemím pre ženy, samostatná toaleta so zázemím pre mužov , samostatná toaleta určená pre kanceláriu /vid'. pôdorys/.

V ponuke je aj 18 vonkajších parkovacích miest v cene 13.500 EUR bez DPH za jedno parkovacie státie.

Uvedená cena 1.195.575 je cena spolu za budovu a parkovacie státa a bude k nej pripočítaná DPH.

1 195 575 €

ID: BB-59157

Celková plocha : 212m²
Inžinierske siete: elektrina,
plyn, voda, kanalizácia,
internet

Zastavaná plocha: 212m²
Balkón (lodžia): nie
Pivnica: nie
Garáž: nie

Poschodie: 0/3
Výťah: nie



ING. ANDREA ŠIMONČIKOVÁ

andreasimoncikova@haloreality.sk

0911 505 484