



PREDAJ, CHATA STARÁ TURÁ, ZO CHRÁSTNATÁ - IBA U NÁS

Ponúkame na predaj záhradnú chatku v záhradkovej osade Chrástnatá pri Starej Turej. Chatka je menšia, je drevenej konštrukcie, postavená na betónových základoch s rozmermi cca 4,5 x 3 m. Nachádza sa v nej jedna miestnosť, podkrovné priestory určené na spanie a pivnica. Tú tvoria dve miestnosti a je veľmi vhodná na skladovanie ovocia. Chatka je spojená s terasou, kde je možné spraviť posedenie, popripade je možné ju zastrešiť. Stavba sa nachádza na pozemku o výmere 556 m² s rozmermi 31x18 a tento pozemok je v správe záhradkovej osady. Chatka má súpisné číslo a je zapísaná na liste vlastníctva. Na pozemku sa nachádza voda, takže nie je problém so zavlažovaním záhrady, či využitie chaty počas víkendov. V záhrade je množstvo ovocných stromov, hrozna a tiež sa jej časť využíva na pestovanie zeleniny. Pri chate sa nachádza menší altánok s posedením a skleník. Pozemok prislúchajúci k chatke má tvar "nepravidelného" obdĺžnika, je mierne svahovitý, ale rozdelený na pravidelné vodorovné terasy. Vstup na pozemok je z dvoch strán. Z jednej strany je prístupný autom, avšak parkovisko sa nachádza pred vstupom do ZO. Elektrina sa na pozemku nenachádza, no je možné to vyriešiť napr. za pomoci solárnych panelov. Pozemok nie je vysporiadaný, nie je v osobnom vlastníctve a nie je súčasťou kúpnej zmluvy, no je vysoký predpoklad, že sa tak za pomoci organizácie ZO udeje v blízkej dobe.

21 000 €

ID: NM-59316

Celková plocha : 556m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 13m²

Pivnica: nie



ING. MARTIN VOŽÁR

martinvozar@haloreality.sk

0908 996 875

IBA U NÁS