



PREDAJ, RODINNÝ DOM LUČENEC, BEZKONKURENČNÁ CENA - ZNÍŽENÁ CENA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj rodinný dom v meste Lučenec.

Rozloha pozemku je 708m², úplna rovina, vhodný na pestovanie zeleniny, respektíve na vytvorenie krásneho miesta na relax.

Kúrenie v dome je centrálne cez plynový kotol.

DISPOZÍCIA:

Na prvom podlaží sa nachádza vstupná chodba, kuchyňa, tri obytné miestnosti, kúpeľňa, WC, komora, schodisko na druhé podlažie, kotolňa.

Na druhom podlaží sú dve obytné miestnosti.

Na dvore je postavená garáž s vlastným súpisným číslom, možnosť využitia na podnikateľské účely.

Ná väzne je k domu pristavená technická miestnosť s pivnicou a chlievy. Vznika tu možnosť chovu pre vlastnú potrebu.

Strecha zachovalá, pôvodná škridla, krov dobrý.

Rodinný dom je napojený na všetky inžinierske siete.

Veľkou výhodou je vlastná studňa na pozemku, čo v nemalej miere ušetrí nemalé finančné prostriedky, či už pri pestovaní, chovaní alebo relaxe.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

V takmer pôvodnom ale v zachovalom stave, kúpeľňa prerobená.

Elektrické rozvody hliník

Kúrenie funkčné, vonkajší krb funkčný.

Rodinný dom je napojený na všetky inžinierske siete.

Podlahy kombinácia drevené parkety, keramická dlažba.

Kuchynská linka na mieru, zachovalá.

.VÝHODY:

Rodinný dom sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite mesta Lučenec.

Vhodný na kompletnú prerábku podľa vlastných predstáv.

Ulica je tichá bez neprispôsobivých občanov.

V meste je kompletná občianska vybavenosť, mestská doprava.

NÁZOR MAKLÉRA:

Nenapadný no napriek tomu po vstupe do nehnuteľnosti vás napadne myšlienka že zvonka to tak nevypadá ale vo vnútri je kopec obytnej plochy a nádherný pozemok.

Lokalita, ticho a nasledný relax vytvorí oázu pokoja a harmónie.

129 999 €

ID: LC-59335

Celková plocha : 708m²

Zastavaná plocha: 275m²

Pivnica: áno

Garáž: áno



JÁN BEL'A

janbela@haloreality.sk

0911 776 676

IBA U NÁS

TOP PONUKA

ZNÍŽENÁ CENA