



## PREDAJ, RODINNÝ DOM TESÁRSKE MLYŇANY - ZNÍŽENÁ CENA

Ponúkame na predaj rodinný dom v obci Tesárske Mlyňany neďaleko Zlatých Moraviec. Dom o výmere 160m<sup>2</sup> sa nachádza na pozemku o rozlohe 2024m<sup>2</sup>. Dispozícia domu: vstupná chodba, kuchyňa, tri izby a kúpeľňa. K hlavnej časti je pristavená ďalšia časť, ktorá prilieha k domu ale môže byť využívaná ako samostatná bytová jednotka, disponujúca kuchyňou, spálňou a veľkou špajzou, ktorá môže byť prestavaná na kúpeľňu. Z tejto špajze je vstup na povalu. Hlavná časť domu je podpivničená.

Dom je v okrem nových plastových okien v pôvodnom stave. Podlahy pokrýva dlažba, v jednej miestnosti sú parkety.

Do domu je privedená elektrina, obecná voda a plyn, na odpad slúži septik. Kúrenie je zabezpečené plynovými gamatkami.

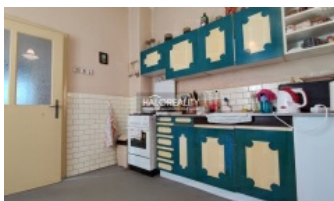
K domu prislúcha pomerne veľký dvor a záhrada.

Obec Tesárske Mlyňany disponuje základnou občianskou vybavenosťou, v blízkosti sa nachádza pizzeria, samoobsluha, zdravotné stredisko, pošta a autobusová zastávka. Dopravná dostupnosť do Zlatých Moraviec je cca 8km, do Vrábeľ cca 12km, k výjazdu R1 cca 2km.

Dom je ideálny pre rodinu s deťmi, ako víkendový dom alebo ako podnikateľský objekt. Odporúčame vidieť.

**139 000 €**

ID: ZM-59534



Celková plocha : 2024m<sup>2</sup>  
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 1609m<sup>2</sup>

Pivnica: nie



**MGR. ALENA PAVLIČKOVÁ**

alenapavlickova@haloreality.sk

**0908 629 978**

ZNÍŽENÁ CENA