



PREDAJ, OBCHODNÝ PRIESTOR KLENOVEC - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj obchodný priestor v obci Klenovec.

Základné informácie - budova je postavená z materiálu tehla, je v pôvodnom stave, pokračuje napojením na budovu susediacu v ktorej sa nachádzajú potraviny. Priestor je z väčšej časti podpivničený, vchod do pivnice sa nachádza zo zadnej strany.

Ku budove patrí časť nezastavaného pozemku z jej zadnej strany, pozemok aj presná časť budovy sú na niektorých fotografiách vyznačené.

Parametre nehnuteľnosti - parcela spolu 312m²

Budova cca 19x10m (zastavaná plocha cca 190m²)

Pozemok za budovou cca 90m²

Prístrešok zo zadnej časti budovy cca 32m²

Stav nehnuteľnosti - stav budovy je pôvodný, strecha je plechová, okná drevené, trámy sú zdravé. Do budovy nezateká.

Dispozícia - vchod / chodba (2x9m), 1 veľká miestnosť (10x9m), 2 menšie miestnosti (5x4m).

Lokalita - Budova sa nachádza priamo na námestí obce Klenovec.

Inžinierske siete - obchodný priestor je napojený na elektrinu a obecný vodovod. Všetky ďalšie siete ako plyn, obecný odpad či internet sú v dosahu.

Využitie - budova je vedená ako obchodný priestor, nachádza sa priamo na námestí obce Klenovec a preto je možné ju po rekonštrukcii využiť na rôzne obchodné, skladovacie, či iné podnikateľské aktivity.

62 000 €

ID: RI-60065

Celková plocha : 312m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 312m²

Pivnica: nie



JÁN SVINČIAK

jansvinciak@haloreality.sk

0948 128 501

IBA U NÁS