



PREDAJ, JEDNOIZBOVÝ BYT BRATISLAVA NOVÉ MESTO, KALINČIAKOVÁ ULICA - ZNÍŽENÁ CENA

Ponúkame na predaj 1 izbový tehlový byt v príjemnej lokalite Bratislava III - mestská časť Nové Mesto, Kalinčiakova ulica.

Byt je v zateplenom dome na 2/5 poschodí.
Má príjemnú severnú a východnú orientáciu.
Podlahová plocha bytu má výmeru 34,03 m² s pivnicou.

DISPOZÍCIA:

- 1 priestorová, samostatná izba
- kuchyňa
- obývacia izba
- vstupná chodba
- komôrka
- kúpeľňa s vaňou
- samostatné WC
- pivnica

VYBAVENIE A ZARIADENIE:

- plastové okná so žalúziami, sieťkami
- plávajúce parkety
- dlažba
- bezpečnostné dvere

PARKOVANIE:

- v okolí domu
- rezidenčné

BYTOVÝ DOM:

- prešiel kompletnou rekonštrukciou:
- zateplený, nová strecha, fasáda
- stupačky
- vstupná brána na čip
- spoločný priestorový balkón na každom poschodí

LOKALITA:

V blízkosti je kompletná občianska vybavenosť - zastávka MHD, detské ihrisko, lekáreň, poliklinika Tehelné pole, pošta, obchody, škola, škôlka, reštaurácie, pizzerie, kaviarne, banky, OC Centrál, OC VIVO, LIDL, jazero Kuchajda, trhovisko Miletičova, zimný štadión, futbalový štadión, kúpalisko TEHELNÉ POLE

VÝHODY:

Nachádza sa v pokojnej a vyhľadávanej lokalite. Lokalita širšie centrum prináša výhody blízkosť centra. Vinohrady s množstvom športových príležitostí, možnosti na prechádzky, potulky po prírode. Rýchly prístup do centra mesta.

Byt je vhodný na bývanie alebo aj ako investícia, kúpou voľný.

139 900 €

ID: BA-60091

Celková plocha : 34m²
Výťah: nie

Poschodie: 1/5
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



IVETA MOLNÁROVÁ
ivetamolnarova@haloreality.sk

0903 379 150

ZNÍŽENÁ CENA

