



PREDAJ, CHALUPA BACÚCH - ZNÍŽENÁ CENA

Máte záujem užívať si chalupárčenie alebo trvalé bývanie v Bacúchu, krásnej dedinke pod hrebeňom Nízkych Tatier. Vzdalenej od hluku ciest na pokojnej ulici, pod kostolom. Vidieť na lúky plné kvetov, vybehnúť do blízkeho lesa nazbierať košík húb, kochať sa nádherou čerešňového sadu pod dedinou. Mať v dosahu obchodíky, ihrisko, reštauráciu, prameň zdravej vody a funkčné lyžiarske stredisko? Ponúkame Vám možnosť kúpiť si nehnuteľnosť, ktorá Vám takéto pranie premení na skutočnosť.

Ide o starší dom na rekonštrukciu, ktorý je súčasťou pôvodnej architektúry, murovaný z humnom a ešte funkčnou maštalou pre hospodárske zvieratá na rovnom slnečnom pozemku o rozlohe 340 m². Má síce spoločnú stenu so susediacim domom, užívanie nehnuteľnosti to nijako neruší, každý s majiteľov má samostatný vchod, ktorý im zabezpečuje absolútne súkromie, pozemok je oddelený plotom, vstupná brána je z málo frekventovanej uličky, susedí z udržiavanými domami z možnosťou parkovania priamo pri nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame aj možnosť kúpy druhej časti domu za 34 000 €.

Nehnuteľnosť pozostáva z prechodového gánku, ktorý sprístupňuje presvetlenie zádverie a drevené schodíky do podkrovia. Ďalej sa ide do prechodovej kuchyne z murovaným šamotovým sporákom a do veľkej izby vykurovanej klasickou keramikou pecou na drevo. K dispozícii je kúpeľňa, ktorú majiteľ začal prerábať z pôvodnej komory. Veľký pôjd je v hodný na dobudovanie podkrovia. Elektriku a vodu je nutné znovu pripojiť, na ulici je možnosť pripojiť sa aj na plyn a kanalizáciu.

Obec Bacúch má dobrú občiansku vybavenosť a organizuje množstvo športových a kultúrnych podujatí spojených z krásnym folklórom a udržiavaním regionálnych zvykov a tradícií. V blízkosti nehnuteľností sú známe a kvalitne upravené lyžiarske zjazdovky SKI Polomka a Telgart, cykloturistické chodníky, skialpinistické trate a množstvo lokálnych atrakcií. Do Brezna je to 12 km, k dispozícii je autobusové spojenie. Lokalita je dobre prístupná po ceste II triedy z Brezna alebo Popradu a odtiaľ diaľnicou R1/D1 do Nitry (70 minút), alebo opačne do Banskej Bystrice cca 40 minút. Túto ponuku je treba vidieť a osobne si vychutnať možnosti oddychu na Horehroní. Kto hľadá pokoj je táto nehnuteľnosť a jej možnosti využitia práve pre neho a jeho rodinu, ihneď k dispozícii.

42 000 €

ID: BR-60125

Celková plocha : 340m²
Balkón (lodžia): nie
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 120m²
Výťah: nie

Inžinierske siete: v dosahu
Pivnica: nie



ANNA NOCIAROVÁ

annanociarova@haloreality.sk

0948 363 330

ZNÍŽENÁ CENA