



REZERVOVANÉ - PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT S GARÁŽOU

Ponúkame Vám na predaj trojizbový byt v osobnom vlastníctve s celkovou rozlohou 72 m² na 2/2 poschodí bez výťahu, s S/V orientáciou v bytovke v obci Ilija, vzdialenej len 3 km od historickej Banskej Štiavnice.

Byt dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, troch samostatných obytných izieb, z ktorých dve disponujú balkónom, kuchyne, samostatnej kúpeľne a samostatnej toalety.

Byt je po staršej rekonštrukcii a vyžaduje si renováciu a opravu.

- na stenách sú stierky a maľovky
- podlaha plávajúca
- okná - plastové

Vykurovanie v bytovom dome je lokálne - novým plynovým kotlom.

Voda - obecný vodovod - ohrev bojler. (vlastný, nie centrálny)

K bytu prislúcha aj veľká pivnica.

Bytový dom sa nachádza na kopci s krásnym výhľadom.

Je obklopený zeleňou.

Možnosť dokúpenia vnútornej garáže v sume 6.000€

Pri priamom financovaní možnosť dohody a zníženia ceny.

Dedina Ilija je obľúbenou turistickou a chalupárskou lokalitou v štiavnických vrchoch.

Je to koncová dedina s občianskou vybavenosťou - kostol, obchod, pohostinstvo, pošta

77 500 €

ID: BS-60268

Celková plocha : 72m²
Výťah: nie

Poschodie: 2/2
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



MARIANA GRÉČOVÁ

marianagrecova@haloreality.sk

0904 437 903

IBA U NÁS

ZNÍŽENÁ CENA