



PREDAJ, RODINNÝ DOM MICHAL NA OSTROVE, MOŽNOSŤ PRIKÚPIŤ SAMOSTATNÝ DVOJIZBOVÝ RODINNÝ DOM

Ponúkame na predaj 4 izbový rodinný dom v obci Michal na Ostrove, v okrese Dunajská Streda. Nehnuteľnosť, skolaudovaná v roku 2001, leží na rovinatom pozemku s výmerou 640 m².

Dispozícia rodinného domu:

- vstupná chodba
- kuchyňa prepojená s jedálňou
- praktická špajza
- obývacia izba s priamym výstupom na krytú terasu
- spálňa so šatníkom
- izba
- izba so samostatným vchodom z dvora
- kúpeľňa s rohovou vaňou
- samostatná toaleta
- technická miestnosť

Rodinný dom je ideálny pre trojčlennú/ štvorčlennú rodinu s deťmi.

Dom má miestnosť so samostatným vchodom, ktorá je majiteľmi využívaná na podnikateľské účely. Môžete si v nej zriadiť kanceláriu, ponúkať služby kadernícke alebo kozmetické, alebo ju využiť ako samostatnú izbu.

Rodinný dom má viacero benefitov.

Terasa, na ktorú sa vychádza priamo z obývacej izby, je celá zastrešená, na zimu je možné ju uzatvoriť. V lete ponúka príjemné posedenie. Súčasťou je pec na prípravu Vašich kulinárskych špecialít.

Dom je napojený na vlastnú studňu, čím sa usporia náklady na spotrebu vody. Vykurovanie v dome je riešené buď plynom, alebo tuhým palivom / dá sa kombinovať/.

Klimatizácia je samozrejmosťou.

Mesačné náklady 180 EUR.

Vonkajší bazén je s prekrytím a s ohrevom vody, môžete ho využívať do neskorého leta.

Pozemok, patriaci k rodinnému domu, je osadený stromami a kríkmi.

Pokiaľ hľadáte dvojgeneračné bývanie, chcete mať svoje vlastné bývanie, ale zároveň mať svoju rodinu vždy nablízku, ponúkame Vám možnosť k tomuto rodinnému domu dokúpiť dvojizbový rodinný dom so samostatným vchodom, kuchynkou a kúpeľňou.

Tento dvojizbový rodinný dom ponúkame za cenu 76 000 EUR.

Obec Michal na Ostrovesa nachádza iba 9km od okresného mesta Dunajská Streda, má výbornú dostupnosť. Napojenie na diaľnicu R7 je vo vzdialenosti iba 2km. Obec je vzdialená od hlavného mesta Bratislavy 35 km. V blízkosti je Slovakia ring, Malkia park, Thermalpark Dunajská Streda.

Obec má veľmi dobrú občiansku vybavenosť: materská škôlka, zdravotnícke stredisko, lekáreň, jedáleň, fitness, potraviny, kvetinarstvo, ihrisko pre deti, futbalové ihrisko, kaderníctvo.

Srdečne Vás očakávam na obhliadke.

229 950 €

ID: DS-60687

Celková plocha : 640m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 170m²

Pivnica: nie



MGR. KATARÍNA SZABÓOVÁ

katarinaszaboova@haloreality.sk

0948 623 651

www.haloreality.sk

DÔVERUJÚ NÁM TISÍCE KLIENTOV