



PREDAJ, DVOJIZBOVÝ BYT SENICA - IBA U NÁS

Ponúkame na predaj veľmi pekný útulný a slnečný (SV-JZ) dvojizbový byt s výmerou cca 49 m² v Senici. Nachádza sa na druhom poschodí v zrekonštruovanom (2008) tehlovom bytovom dome (zateplenie, nová zateplená strecha, nové vstupné dvere a okná v spol. priestoroch, nové schránky, el.vrátnik, nové stúpačky).

Dispozične je riešený veľmi dobre, zo vstupnej chodbičky s prakticky umiestnenou vstavanou skriňou vojdeme vľavo do peknej priestrannej obývačky a z nej do útulnej spálne s loggiou. Vpravo pri dverách je samostatné WC, kúpeľňa s vaňou, za ňou šikovník kuchyňa s jedálenským kútom. K bytu patrí pivnica (cca 1,2 m²) a spoločné priestory, kúrenie je centrálné.

Byt je v pôvodnom stave, čím dáva novému majiteľovi široké možnosti zrealizovať svoje predstavy a vybudovať si vlastné bývanie svojich snov. Podlahy - drevené parkety/dlažba/betón, radiátory s meračmi. Kúrenie a ohrev vody - centrálné, pripojený na elektriku a verejný vodovod. Náklady na bývanie sú cca 110€/mes., je bez ťarchy, kúpou ihneď voľný. Je vhodný na trvalé bývanie, ale aj ako investičná nehnuteľnosť. Lokalita je zelená, tichá a zároveň veľmi dobre dostupná, príjemné prostredie, veľa zelene, výborná ponuka + cena = maklér odporúča.

69 990 €

ID: SE-60796

Celková plocha : 49m²
Výťah: nie

Poschodie: 2/4
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



MGR. BEÁTA NINISOVÁ

beataninisova@haloreality.sk

0911 127 197

IBA U NÁS

TOP PONUKA