









PREDAJ, RODINNÝ DOM HRNČIAROVCE NAD PARNOU, S PRÍSTAVBOU A GARÁŽOU - ZNÍŽENÁ CENA

Ponúkame na predaj samostatne stojaci rodinný dom v obci Hrnčiarovce nad Parnou, okr. Trnava. Čiastočne podpivničený dom s prístavbou, postavený v šesťdesiatych rokoch z pálenej tehly, má zastavanú plochu 180 m². Nachádza sa na rovinatom pozemku s výmerou 1190 m² a šírkou 17 m. Dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou - hliníková strecha, striekaná fasáda, plynový kotol + radiátory, vstupné dvere a okná v zádverí, interiérové úpravy. Dispozícia domu: zádverie, priestranná hala, kuchyňa, 3 izby, kúpeľňa s WC, komora so vstupom do pivnice a na povalu. Prístavbu s osobitným vchodom tvorí samostatná bytová jednotka s výmerou cca 55 m² (chodba, kúpeľňa s WC, kuchyňa a obytná miestnosť), ktorá je zrekonštruovaná. Dom je pripojený na všetky IS vrátane optického kábla. Na pozemku sa nachádza garáž s montážnou jamou, studňa a starší, renováciu vyžadujúci bazén. Náklady na užívanie domu sú cca 190 €/mesačne. Dom sa nachádza v pokojnej časti a ponúka možnosť komfortného aj viacgeneračného bývania, prípadne kombinácie bývania s podnikaním. Nehnuteľnosť sa predáva so zariadením, je bez tiarch a kúpou voľná. Maklér odporúča.

259 900 € ID: TT-60802

Celková plocha : 1190m² Zastavaná plocha: 185m² Pivnica: áno
Garáž: áno



IVANA SALCZEROVÁ
ivanasalczerova@haloreality.sk
0903 706 204

ZNÍŽENÁ CENA