



PREDAJ, RODINNÝ DOM SEREĎ, HORNÝ ČEPEŇ - ZNÍŽENÁ CENA - IBA U NÁS

Ponúkame Vám na predaj dvojpodlažný rodinný dom v tichej lokalite mesta Sereď, časť Horný Čepeň. Poschodový rodinný dom s plochou strechou sa nachádza na ideálnom pozemku o rozlohe 793 m².

DISPOZÍCIA:

Prízemie

- vstupná chodba
- priestranná chodba s východom na dvor
- kuchyňa so špajzou
- obývacia izba
- kúpeľňa so sprchovým kútom
- samostatná toaleta
- schodisko

Poschodie

- chodba
- veľká terasa
- spálňa
- detská izba
- šatník
- kúpeľňa s vaňou a WC

TECHNICKÝ STAV

Rodinný dom s plochou strechou je postavený na železobetónových základoch z kvádrov a pálenej tehly. Celý dom je podpiwničený, suchý, čistý, udržiavaný, steny sú bez prasklín.

V suteréne sa nachádzajú štyri veľké miestnosti kde sa nachádza aj plynový kotol a elektrický bojler na ohrev TUV.

Rodinný dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou ako nové plastové okná so žalúziami, vchodové dvere, nová elektroinštalácia, rekonštrukcia strechy. Všetky IS. Vedľa domu sa nachádza garáž s automatickou bránou, za domom letná kuchyňa a záhrada s vlastnou studňou.

Prijazdová asfaltová komunikácia umožňuje bezproblémovú dostupnosť k nehnuteľnosti ako aj parkovanie.

Rodinný dom sa nachádza vo vyhľadávanej, tichej lokalite mesta Sereď cca 2 km rybársky revír Horný Čepeň -možnosť rybolovu, odpočinku a relaxu.

Mesto Sereď má kompletnú občiansku vybavenosť ako obchody, obchodné centrá, banky, pošty, školy, škôlky, lekárne, zdravotné stredisko, reštaurácie. V tesnej blízkosti rýchlostná komunikácia R1.

169 600 €

ID: GA-60803

Celková plocha : 793m²

Zastavaná plocha: 482m²

Pivnica: áno

Garáž: áno



MICHAL JÓZSA

michaljzsa@haloreality.sk

0908 834 353

IBA U NÁS

ZNÍŽENÁ CENA