



PREDAJ, RODINNÝ DOM RYBNÍK - ZNÍŽENÁ CENA

Ponúkame na predaj rodinný dom v obci Rybník, neďaleko Levíc. Dom o výmere 80m², sa nachádza na pozemku o rozlohe 1228 m².

Dispozícia domu: vstupná chodba, kuchyňa, obývačka a spálňa. Kúpeľňa sa v dome nenachádza.

Dom je v pôvodnom stave, nové sú iba dve predné plastové okná, inak dom vyžaduje celkovú rekonštrukciu.

Do domu je privedená elektrina, plyn a obecná voda. Na odpad slúži latrína. Kúrenie je zabezpečené plynom-gamatomy.

Rodinný dom bol postavený v 30-tich rokoch minulého storočia. Materiál použitý na stavbu je kameň a tehla. Strecha je pôvodná, ale v dobrom stave.

K domu prislúcha veľký dvor a záhrada. Pri záhrade sa nachádza hospodárska budova.

K domu prilieha ďalšia stavba, ktorá bola kedysi samostatnou nehnuteľnosťou v spoločnom dvore. Táto zadná časť je neobývaná a tiež v pôvodnom stave.

Dom sa nachádza v blízkosti centra obce, avšak na tichom mieste. V blízkosti sa nachádza autobusová zastávka, reštaurácia a lekárska ambulancia.

Dopravná dostupnosť do Levíc je 11,5 km (10 min), do Zlatých Moraviec je 20 km (20 min), výjazd na R1 je 15 km (15 min).

Rodinný dom v Rybníku je ideálny pre rodinu s deťmi, ako vidiecky dom alebo ako investičná príležitosť. Odporúčame vidieť.

37 000 €

ID: LV-61145

Celková plocha : 1228m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 559m²

Pivnica: nie



MGR. ALENA PAVLIČKOVÁ

alenapavlickova@haloreality.sk

0908 629 978

ZNÍŽENÁ CENA