



PREDAJ, JEDNOIZBOVÝ BYT BREZOVÁ POD BRADLOM

Ponúkame na predaj jednoizbový byt v blízkosti centra mesta Brezová pod Bradlom. Byt sa nachádza v tehlovom bytovom dome, mimo hlavnej cesty, obklopenom mestskou zeleňou. Bytový dom má štyri poschodia bez výťahu, predmetný byt sa nachádza na druhom poschodí. Za domom je situované malé parkovisko. Byt prešiel kompletnou modernou rekonštrukciou – biele PVC okná a balkónové dvere so žalúziami, vchodové a interiérové dvere, steny, stropy, murované jadro, nová elektroinštalácia s revíznou správou a nová laminátová podlaha. Po vydarenej rekonštrukcii sa čiastočne zmenila dispozícia bytu, vstup do bytu sa zväčšil a celý vstupný priestor pôsobí priestrannejšie a vzdušnejšie. Súčasťou kúpeľne je sprchovací kút, umývadlo, WC a predpríprava na zapojenie práčky. Všetko je v modernom a čistom dizajne. V kuchyni sa nachádza nová kuchynská linka s novými elektrospotrebičmi a digestorom. Obývací priestor je samostatný, je z nej vstup na veľký balkón, ktorý sa tiahne pozdĺž šírky celého bytu, ako obývacej miestnosti, tak aj kuchyne. Balkón je v pôvodnom stave. K bytu prislúcha murovaná pivnica. V roku 2023 má prísť k zatepleniu celého bytového domu, čím sa znížia náklady na energie. Občianska vybavenosť – v blízkom okolí sa nachádza materská škôlka, autobusová stanica, malé TESCO a centrum mesta s pešou zónou a obchodmi.

70 900 €

ID: MY-61158

Celková plocha : 34m²
Výťah: nie

Poschodie: 2/4
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



ZOLTÁN VARGA

zoltanvarga@haloreality.sk

0905 467 057