



REZERVOVANÉ - PREDAJ, RODINNÝ DOM HRABKOV, VÝRAZNÁ ZĽAVA

So súhlasom majiteľa vám v mene HALO reality ponúkam starší rodinný dom vhodný na chalupu. Dom je taktiež možné po dohode dokončiť na kľúč za príplatok cca 70.000eur (do septembra obývatelný).

Užívajte si krásy prírody v tichej obci Hrabkov v útulnom dome s historickým nádychom, ktorý vám po rekonštrukcii poskytne pohodlie a únik od mestského zhonu.

Dom má veľký pozemok (900m²), ktorý vám umožní tráviť čas vonku so svojou rodinou a priateľmi. Dom je v zachovalom stave, má tri izby a je sčasti podpivničený. Priestor s priznaným kameňom je ideálny na vínnu pivnicu. Úžitková plocha je cca 100m². K domu prislúcha aj malá chatka vhodná napríklad na dielňu alebo sklad.

Tento dom je určený pre tých, ktorí sa chcú vzdialiť od každodenného zhonu a tráviť viac času v prírode, no zároveň majú túžbu zrekonštruovať historický domček podľa svojich predstáv.

Inžinierske siete:

- voda a elektrina na pozemku, je potrebné dokončiť už schválenú prípojku (je vypracovaný projekt)
- kanalizáciu je možné riešiť zatiaľ žumpou, septikom alebo ČOV. V budúcnosti sú plánované ďalšie úseky obce kanalizácie.

Občianska vybavenosť obce Hrabkov:

- Potraviny
- Pohostinstvo
- Autoservis
- Telocvičňa
- Futbalové ihrisko
- Knížnica
- Káblová televízia
- Materská škola
- Základná škola

Pe viac informácií o tejto nehnuteľnosti, ma neváhajte kontaktovať na 0944068943 alebo mailom na patrikbirka@haloreality.sk . Maklér: Patrik Birka

Cena za nehnuteľnosť je KONEČNÁ, vrátane provízie, právneho servisu zabezpečeného advokátom, poradenstva, základného správneho poplatku na katastri a hypotekárnych služieb (viac na našej webovej stránke).

U NÁS MÁTE ISTOTU: -----

- pre vašu bezpečnosť sme členom ZDRUŽENIA REALITNÝCH KANCELÁRIÍ SLOVENSKA - ZRKS
- prvotriedny servis a služby po celom Slovensku, dôvera TISÍCOK PREDÁVAJÚCICH
- nestrannosť pri prevode Vašej nehnuteľnosti
- poradíme Vám ako najlepšie predat'/kúpiť' nehnuteľnosť
- profesionálne obhliadky s pravidelne preškoľovanými profesionálnymi maklérmi
- vo vybraných lokalitách pri exkluzívnych zmluvách robíme aj videoobhliadky a pôdorys nehnuteľnosti
- inzerujeme na viac ako 200 portáloch
- zmluvy garantované právnikom, dohľad nad prevodom nehnuteľnosti podľa zákona
- bezplatné hypotekárne služby našich partnerov na mieru a s najlepšimi podmienkami
- na našom webe nájdete už viac ako 3000 referencií našich spokojných klientov
- naše služby neustále zdokonaľujeme / zaujíma nás Váš názor

Nehnuteľnosť predávate jeden/dvakrát za život, nechajte to na profesionálov v realitách, ktorým DÔVERUJÚ TISÍCE PREDÁVAJÚCICH PO CELOM SLOVENSKU - u nás nájdete 2000 aktuálnych ponúk.

Celková plocha : 900m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 87m²

Pivnica: áno



ING. ŠTEFAN PÁLL
stefanpall@haloreality.sk

0911 750 107

www.haloreality.sk

DÔVERUJÚ NÁM TISÍCE KLIENTOV