



PREDAJ, RODINNÝ DOM TOMÁŠOV, DUNAJSKÁ UL. - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj krásny dvojpodlažný päťizbový rodinný dom v tichej časti obce Tomášov, okr. Senec.

Dom má zastavanú plochu 139 m², nachádza sa na pozemku vo výmere 1458 m².

TECHNICKÉ ÚDAJE DOMU:

- murovaná stavba (kombinácia tehla 30cm-kváder)
- kolaudácia v roku 2004
- zateplenie 8cm polystyrén
- plastové okná
- strecha plechová
- kúrenie plynovým kotlom alebo kotlom na pevné palivo
- mesačné náklady pre 5 člennú rodinu cca 220 €
- dom je napojený na všetky IS (elektrika, plyn, mestská voda + studňa, kanalizácia)

DISPOZÍCIA:

- 1NP: letná kuchyňa, technická miestnosť
- PRÍZEMIE: vstupná chodba, dve spálne, dve kúpeľne (vaňa a sprcha s WC)
- MEDZIPOSCHODIE: kuchyňa s komorou, obývací miestnosť s východom na terasu
- 2NP: dve detské izby (jedna s terasou), kúpeľňa s vaňou a WC, šatník

GARÁŽ

- kolaudácia v roku 2004
- kompletná rekonštrukcia strechy v roku 2014
- konštrukcia: panel
- výmera 70 m²
- podpivničená
- parkovanie pre tri autá

Na upravenej a udržiavanej záhrade sa nachádza altánok.

Možnosť parkovania vo dvore pre ďalšie 3 autá.

Autobusová zastávka 500 m od domu.

Obec má kompletnú občiansku vybavenosť: materská škôlka, základná škola (slovenská a maďarská), detský lekár, lekár pre dospelých, lekáreň, zubár, gynekológ, pošta.

Mesto Senec je vzdialené 13 km, Bratislava 25km.

Dom je bez tiarch, kúpou voľný.

Znalecký posudok k dispozícii.

Maklér odporúča.

333 000 €

ID: SC-61548

Celková plocha : 1458m²
Garáž: áno

Zastavaná plocha: 139m²

Pivnica: áno



TATJANA ČAPANDA

tatjanacapanda@haloreality.sk

0944 936 425

TOP PONUKA