



PREDAJ, RODINNÝ DOM ZLATÉ MORAVCE - ZNÍŽENÁ CENA

Ak hľadáte rodinný dom s pekne upraveným pozemkom a na ulici, kde neprefrčí žiadne hlučné auto či kamión, práve toto môže byť niečo pre Vás.

Ponúkame na predaj veľký rodinný dom, ktorý môže slúžiť ako súkromné bývanie až pre 3 rodiny (samozrejme, so samostatnými vstupmi a bytovými jednotkami), resp. môže byť využitý na komerčné účely (penzión, kancelárie...).

Dom sa nachádza v tichej ulici vo vyhľadávanej lokalite, na rovinatom pozemku o rozlohe 760m². Do centra mesta sa vieš dostať pešo do 10 minút.

CHARAKTER DOMU ZOSTÁVA, VZHLADOM OMLADOL

Rodinný dom štvorcového charakteru mal vždy niečo do seba. Jeho jednoduchosť a možnosti ponúkajú bývanie, v ktorom sa človek môže cítiť príjemne a šťastne.

ZAČIATKY OMLADZOVACEJ KÚRY

V roku 2010 bol rodinný dom zveľadený. Nové plastové okná, nový kabát - zateplenie a nový klobúk - strecha.

Všetko je pripravené na útulné bývanie hneď po nastáňovaní.

1.PRVÉ NADZEMNÉ PODLAŽIE (prízemie):

vstupnými dverami prichádzame do priestrannej haly s krbom a priestorom na odkladanie obuvi a kabátov, následne prejdeme chodbou do veľkej kuchyne. Z chodby sa dá prejsť do WC, kotolne a do pivnice. Z kotolne je urobený prechod do jednoizbového bytu, ktorý má aj samostatný vchod.

2.DRUHÉ NADZEMNÉ PODLAŽIE (prvé poschodie):

nachádzajú štyri neprechodné izby, z každej izby sa dá prejsť na balkón, WC a do kúpeľne

K domu bola pristavená prístavba, kde sa na prízemí nachádza jednoizbový byt

- * jedna izba
- * kuchyňa
- * WC
- * kúpeľňa
- * komora
- * technická miestnosť

Nad 1-izbovou bytovou jednotkou sa nachádza nezbytné podkrovné bývanie s 3 izbami, ktoré si budúci majiteľ môže dokončiť podľa vlastných predstáv.

Kúrenie je riešené plynovým kotlom a kotlom na pevné palivo, v dome sú radiátory, vodovod a kanalizácia je obecná.

OHREV VODY:

prostredníctvom plynového kotla

ZÁHRADA:

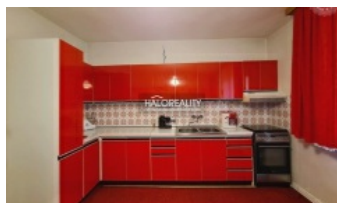
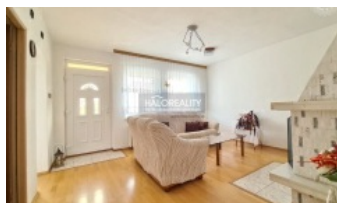
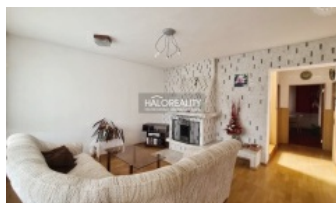
je rovinatá a veľmi slnečná. Záhrada je oplotená a nachádzajú sa tu prevažne ovocné stromy.

PRECHÁDZKA PO DOME Z POHODLIA DOMOVA PRI KÁVIČKE

3D virtuálna prehliadka iba pre Vás.

Na všetky smery

Mesto Zlaté Moravce s počtom obyvateľov približne 11 800 sa nachádza v Nitrianskom kraji. Jeho veľkou výhodou je poloha: len 15 minút autom sú vzdialené Mochovce a 20 minút Vráble (čo by mohlo byť pre teba zaujímavé, ak tam pracuješ), a do 25 minút sa vieš dostať do Nitry či Levíc.



PRÍDTE NA OBHLIADKU

Páči sa Vám tento dom? Príďte sa naň pozrieť. Je to jednoduché. Máte tri možnosti, ako na to. Zavolajte mi na číslo +421 905 806 395, napíšte mi SMS, alebo pošlite mail - marianhalabuk@haloreality.sk

Osobne Vám ho ukážem a zodpoviem na otázky, ktoré Vám môžu uľahčiť proces v rozhodnutí, ako môže do budúcnosti Vaše nové bývanie vyzerieť.

216 000 €

ID: ZM-61726

Celková plocha : 760m²

Zastavaná plocha: 520m²

Pivnica: áno

Garáž: áno



MARIÁN HALABUK

marianhalabuk@haloreality.sk

0905 806 395

TOP PONUKA

ZNÍŽENÁ CENA

www.haloreality.sk

DÔVERUJÚ NÁM TISÍCE KLIENTOV