



PREDAJ, POZEMOK PRE RODINNÝ DOM 2100M2 HORNÁ MARIKOVÁ - ZNÍŽENÁ CENA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj pekný slnečný pozemok v obci Horná Mariková okres Pov. Bystrica o výmere 2100m² a rozmeroch cca 55x38m.

Pozemok sa nachádza v zastavanom území obce a podľa vyjadrení obce je určený na výstavbu rodinného domu.

V spodnej časti pozemku, ktorá je vhodná na osadenie stavby je veľmi mierna svahovitosť, následne sa svahovitosť postupne zvyšuje.

Ku pozemku vedie obecná prístupová cesta, ktorú si je potrebné spevniť a vybudovať na vlastné náklady.

Inžinierske siete:

- električka je v dosahu
- hadica vodovodu z miestneho rezervoáru vedie priamo cez pozemok s možnosťou pripojenia
- odpad je potrebné riešiť žumpou

Pozemok sa nachádza v krásnom prostredí obklopený prírodou, kúsok od hlavnej cesty a centra obce, kde je k dispozícii potrebná občianska vybavenosť.

Bonusom lokality je novo vystavaný Resort Mravec s dobrou reštauráciou a wellnessom v dostupnosti 5 min. na pešo a taktiež neďaleký lyžiarsky vleč.

Dostupnosť do Pov. Bystrice/Púchova prípadne na diaľnicu je cca 20 min. autom.

V prípade vážneho záujmu je možná dohoda na cene.

38 000 €

ID: PB-61805

Celková plocha : 2100m²

Rozmery: 55x38



MARCEL BREZNIČAN

marcelbreznican@haloreality.sk

0903 379 488

IBA U NÁS

ZNÍŽENÁ CENA