



PREDAJ, RODINNÝ DOM HONTIANSKE MORAVCE, OPATOVÉ MORAVCE - ZNÍŽENÁ CENA

Ponúkame na predaj z 50 rokov kamenný rodinný dom v tichej obci Hontianske Moravce vzdialenej 4 km od Dudiniec. Rodinný dom sa nachádza na krásnom rovinatom a slnečnom pozemku s výmerou 2671 m². Rodinný dom v Hontianskych Moravciach je atraktívnou nehnuteľnosťou, ktorá ponúka príjemné a pohodlné bývanie pre rodinu.

Dispozícia rodinného domu:

Dispozične pozostáva z verandy, priestrannej chodby, štyroch obytných izieb, ktoré sú priechodné, kúpeľne a WC. Súčasťou domu je komora, špajza, technická miestnosť. K domu prislúcha aj samostatne stojaca hospodárska budova s garážou.

Veranda je ideálnym miestom na oddych a relaxáciu. Poskytuje priestor na vonkajšie posedenie a vychutnanie si čerstvého vzduchu a krásy okolia.

Stav nehnuteľnosti:

Pôvodný stav, potrebná rekonštrukcia, budúci majiteľ si môže prestavbu domu prispôbiť plne svojim predstavám. Do domu je privedená električka, voda a kanalizácia je napojená na žumpu - možnosť pripojiť sa na obecnú kanalizáciu.

Pozemok:

Krásny slnečný a hlavne rovinný pozemok. Rovinná a slnečná záhrada o rozlohe 1829m² je ideálnym miestom na pestovanie ovocných stromov. V záhrade sú vysadené ovocné stromy, ktoré sú pravidelne rodiace. Okrem ovocných stromov môžete do záhrady pridať aj ďalšie rastliny, ako sú bylinky, kvety a zelenina, aby ste vytvorili rozmanitú a esteticky príjemnú záhradnú atmosféru.

Poloha:

Hontianske Moravce je obec situovaná v Banskobystrickom kraji na juhu Slovenska. Nachádza sa v Hontianskej pahorkatine, približne 15 kilometrov juhozápadne od mesta Levice. Obec sa rozprestiera v malebnej krajine s kopcovitým terénom a je obklopená prírodou a vidieckym prostredím.

Hontianske Moravce majú bohatú históriu a tradične sa jedná o poľnohospodársku obec s významným dôrazom na vinohradníctvo a ovocinárstvo. Okolie obce je vhodné pre pestovanie rôznych plodín, vrátane ovocných stromov, ako sú jablone, slivky a hrušky.

Hontianske Moravce ponúkajú aj príležitosti na prechádzky a turistiku v okolitom prírodnom prostredí. Okolie je vhodné na objavovanie pešieho alebo cyklistického turizmu.

V obci sa konajú rôzne podujatia a kultúrne aktivity, ako sú folklórne festivaly, vinobrania a ďalšie tradičné podujatia, ktoré oživujú miestnu atmosféru a spájajú miestnych obyvateľov.

Celkovo je Hontianske Moravce miestom, kde sa spájajú prírodná krásy, dedičstvo a tradičná kultúra. Je to obec, kde sa môžete pohodlne usadiť a vychutnať si pokojný život na vidieku, s blízkosťou prírody a možnosťou využiť rôznorodé aktivity v okolí.

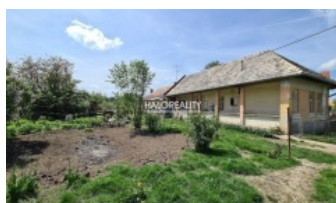
NÁZOR MAKLÉRA:

Tento rodinný dom v Hontianskych Moravciach je vhodný pre tých, ktorí hľadajú príjemné bývanie v tichom a prírodnom prostredí. S dostatkom priestoru pre rodinu a príjemným exteriérom a interiérom je ideálnym miestom pre uspokojenie potrieb a pohodlie obyvateľov.

PRÍDTE NA OBHLIADKU

Páči sa Vám tento dom? Príďte sa naň pozrieť. Je to jednoduché. Máte tri možnosti, ako na to. Zavolajte mi na číslo +421 905 806 395, napíšte mi SMS, alebo pošlite mail - marianhalabuk@haloreality.sk

Osobne Vám ho ukážem a zodpoviem na otázky, ktoré Vám môžu uľahčiť proces v rozhodnutí, ako môže do budúcnosti Vaše nové bývanie vyzerieť.



77 000 €

ID: KA-62249

Celková plocha : 2671m²
Garáž: áno

Zastavaná plocha: 2259m²

Pivnica: nie



MARIÁN HALABUK

marianhalabuk@haloreality.sk

0905 806 395

TOP PONUKA

ZNÍŽENÁ CENA

www.haloreality.sk

DÔVERUJÚ NÁM TISÍCE KLIENTOV