



PREDAJ, POZEMOK 12815M2 ORECHOVÁ POTÔŇ, DOLNÁ POTÔŇ, DOLNÁ POTÔŇ, PRI MALOM DUNAJI - ZNÍŽENÁ CENA

Ponúkame na predaj rovinatý pozemok v celkovej výmere 12 815 m² v katastrálnom území Dolná Potôň, obec Orechová Potôň.

Pozemok je v osobnom vlastníctve jedného vlastníka. Na liste vlastníctva je zapísaný ako ucelená parcela registra "C" evidovaná na katastrálnej mape, druh pozemku orná pôda. Má obdĺžnikovitý tvar / cca 70m x 172m/.

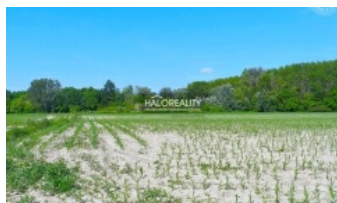
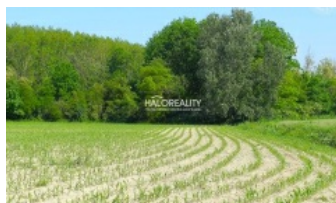
Z hľadiska polohy nehnuteľnosť je situovaná na polosamote. Prístupná je z dvoch strán: od obce Čierna voda k pozemku vedie spevnená cesta, sčasti lesná cesta udržiavaná nánosmi kameňa. Obcou Jahodná cez osadu Čóťfa asfaltovou cestou, následne po poľnej ceste.

Z inžinierskych sietí je elektrina dovedená až k susednej parcele, na ktorej je postavená nehnuteľnosť slúžiaca na bývanie.

Ponúkaný pozemok sa nachádza cca 50m - 100m od toku rieky Malý Dunaj. V súčasnosti je využívaný na pestovanie poľnohospodárskych plodín, jeho využitie do budúcnosti je na rozhodnutí nového majiteľa.

V prípade vážneho záujmu a rýchleho jednania je možnosť zľavy na cene.

Srdečne Vás očakávam na obhliadke.



58 000 €

ID: DS-62431

Celková plocha : 12815m²



MGR. KATARÍNA SZABÓOVÁ

katarinaszaboova@haloreality.sk

0948 623 651

TOP PONUKA

ZNÍŽENÁ CENA