



PREDAJ, DVOJIZBOVÝ BYT BANSKÁ ŠTIAVNICA - ZNÍŽENÁ CENA - IBA U NÁS

Ponúkame na predaj slnečný dvojizbový byt s krásnym výhľadom zo šiesteho poschodia ,osemposchodového bytového domu . Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite Križovatka v Banskej Štiavnici. Byt má celkovú rozlohu 54 m². Súčasťou predaja je aj jeho zariadenie.

DISPOZÍCIA:

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, z ktorej sa ďalej prechádza do kuchynskej časti. Z kuchyne sa prechádza na každú stranu do izieb. Pri hlavnom vstupe je samostatná toaleta a kúpeľňa. K bytu prislúcha aj murovaná pivnica.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou. Na byte sú vymenené okná, dvere. V byte sú nové elektroinštalácie, vodoinštalácie, stierky, podlahy sú v kombinácii dlažba a laminátová podlaha . Bezpečnostné vstupné dvere.

BYTOVÝ DOM:

Bytový dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou a to oprava strechy a oprava stupačiek.

VÝHODY:

Odporúčam túto ponuku, nakoľko je to tiché a pokojné bývanie v udržiavanom vchode, s novým moderným výťahom. Bývanie vhodné pre mladé rodiny ale aj ako investičné bývanie, nakoľko sa nachádza priamo v centre mesta. Do historickej časti mesta sa prejdete peši alebo sa zveziete vláčikom. V blízkosti a na dosah je tu kompletná občianska vybavenosť, obchody, škola, škôlka, ihrisko, lekáreň, autobusové zastávky.

MESAČNÉ NÁKLADY:

Náklady na toto bývanie predstavujú výšku 120 € na trojčlennú rodinu.

LOKALITA:

Napriek tomu, že samotná lokalita ako Križovatka pôsobí rušne, bývanie v tomto bytovom dome je pokojné a tiché s dobrými susedskými vzťahmi.

NÁZOR MAKLÉRA:

Odporúčam túto ponuku, nakoľko je to tiché a pokojné bývanie v udržiavanom vchode, s novým moderným výťahom. Výborná lokalita, na dosah ruky máte všetko. V prípade seriózneho jednania, na cene sa vieme dohodnúť.

95 000 €

ID: BS-62446

Celková plocha : 54m²
Výťah: áno

Poschodie: 6/8
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



MAGDALÉNA ŠTEPÁNEKOVÁ

magdalenastepankova@haloreality.sk

0908 924 448

IBA U NÁS

TOP PONUKA