



PREDAJ, DVOJIZBOVÝ BYT TRNAVA, UL. SLOVANSKÁ - IBA U NÁS

Ponúkame na predaj útulný a slnečný dvojizbový byt v Trnave na ulici Slovanská. Celková plocha bytu je 55,69m² + 2x pivnica v suteréne domu, nachádza sa na 2/3 poschodí zatepleného bytového domu.

DISPOZÍCIA BYTU: vstupná chodba, kúpeľňa s WC, kuchyňa, komora, priechodná obývacia izba, spálňa.

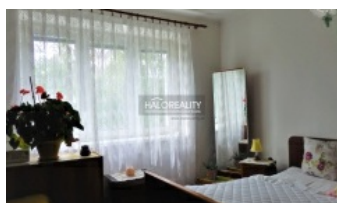
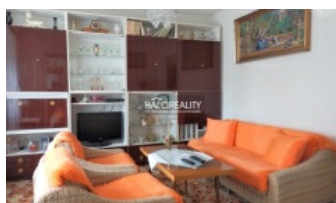
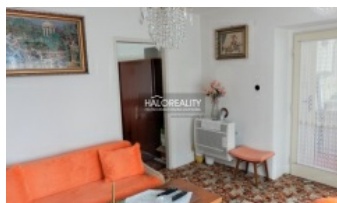
STAV NEHNUTEĽNOSTI: Byt je v pôvodnom ale veľmi zachovalom stave, vymenené plastové okná, nový prietokový ohrievač na vodu, kúrenie cez plynové gamatky. Byt sa predáva zariadený. V kuchyni je linoleum, na chodbe a v kúpeľni s WC je dlažba, v obývacej izbe a spálni – zachovalé parkety. Bytový dom je kompletne zrekonštruovaný.

LOKALITA: okolie ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, v tesnej blízkosti sa nachádza nákupné centrum, materské škôlky, oddychové zóny, detské ihriská.

VÝHODY:

- okamžite obývateľný byt bez nutnosti ďalších investícií,
- vhodný aj ako INVEŠTIČNÁ nehnuteľnosť na ďalší prenájom,
- tichá lokalita s vynikajúcou občianskou vybavenosťou,

MESAČNÉ NÁKLADY: veľmi nízke mesačné náklady 41€-fond, 40€- energie.



115 000 €

ID: TT-62532

Celková plocha : 56m²
Výťah: nie

Poschodie: 2/3
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie
Garáž: áno



MILOŠ SILNÝ
milossilny@haloreality.sk

0918 530 509

IBA U NÁS