



PREDAJ, POZEMOK PRE RODINNÝ DOM 1133M2 ČECHY

Ponúkame Vám na predaj priestranný a slnečný pozemok vo vyhľadávanej, rekreačnej lokalite obce Čechy okres Nové Zámky. Pozemok sa nachádza v tichej a pokojnej lokalite plnej zelene mimo hlavnej cesty v zastavanej časti obce. Pozemok je vhodný na výstavbu chaty, chalupy, rodinného domu, prípadne umiestnenia mobilného domčeku.

Pokiaľ hľadáte „únik“ od uponáhľaného života, kde by ste mohli v klude a pokoji relaxovať, tak táto lokalita môže byť pre Vás tou správnou voľbou. Je vyhľadávaná aj preto, že len 8 km je vzdialené termálne kúpalisko THERMAL v Podhájskej, v zime je k dispozícii lyžiarsky vlek a v okolí sa nachádza množstvo cyklotrás.

Celková výmera pozemku je 1133 m² s orientačnými rozmermi 14x96x9x97 m. Predná šírka pozemku je 14 m, ktorá sa postupne v zadnej časti zužuje na šírku 9 m.

IS - obecný vodovod a elektrina sú umiestnené priamo na pozemku, tiež je osadená nová 10 m³ žumpa, nakoľko v obci zatiaľ nie je vybudovaná kanalizácia.

Prijazdová asfaltová komunikácia umožňuje bezproblémovú dostupnosť k pozemku ako aj parkovanie priamo pred ním.

Nehnuteľnosť je vo vlastníctve 1 majiteľa, nie je zatážená žiadnou ťarchou ani vecným bremenom a k dispozícii ihneď.

Obec Čechy ponúka základnú občiansku vybavenosť, je vzdialená od N. Zámkov 23 km a Šurian 21 km.

Na Vaše ďalšie prípadné otázky Vám radi odpovieme pri osobnom stretnutí.

Cena za nehnuteľnosť je vrátane provízie, právneho servisu, poradenstva, základného správneho poplatku na katastri s prípadnou pomocou pri vašom vybavovaní hypotekárneho úveru (viac na našej webovej stránke).

30 500 €

ID: NZ-62551

Celková plocha : 1133m²

Rozmery: 13x87



ANDREA KOVARČIKOVÁ

andreakovarcikova@haloreality.sk

0907 483 112