



PREDAJ, OBCHODNÝ PRIESTOR LUČENEC, ČERVENÁ ARMÁDA (SÍDLISKO JUH), 4KM OD DIAĽNICE R2 - NOVOSTAVBA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

EXKLUZÍVNE PONÚKAME NA PREDAJ skladové a kancelárske priestory.

Objekt sa nachádza na Fiľakovskej ceste v meste Lučenec 4km od diaľnice R2 na okraji mesta.

Jedná sa o novostavbu, ktorá nebola ešte riadne zabehnutá ako skladové a kancelárske priestory. Celý objekt je nový a bol minimálne používaný.

Do areálu z hlavnej cesty (Fiľakovská cesta) je vjazd pre nákladnú dopravu.

Na ľavej strane je administratívna poschodová budova. V jej v spodnej časti sa nachádza menšia zasadacia miestnosť, kúpeľňa, toaleta a technická miestnosť s plynovým kotlom, výmenníkom a bojlerom.

Súčasťou zasadacej miestnosti na prízemí je krb s výmenníkom na centrálné kúrenie.

Na poschodí je situovaná rozsiahla zasadacia miestnosť, z ktorej sa prechádza do miestnosti s balkónom.

V strede pozemku sú skladové priestory s nakladacou rampou a prístupom aj zo zadnej časti.

Vpravo po vstupe sú dva prístrešky na zdvihák na 5ton.

Názor makléra: Výborná príležitosť na podnikanie.

298 990 €

ID: LC-62648

Celková plocha : 1235m²

Pivnica: nie

Garáž: áno



MICHAL JANČIAR

michaljanciar@haloreality.sk

0915 454 020

IBA U NÁS