



PREDAJ, RODINNÝ DOM OPOJ, POZEMOK 579 M2 - NOVOSTAVBA

Ponúkame na predaj tri nízkoenergetické novostavby 4-izbových rodinných domov typu bungalov v obci Opoj, okr. Trnava. Domy sú postavené v tichej časti obce na pozemkoch s výmerou 579 m² a šírkou 16 m. Predávajú sa v stave holodom - kompletne dokončená fasáda, vnútorné omietky a potery, podlahové kúrenie, kompletne rozvody, pred domom upravené parkovacie státi, terasa a oploenie. Stavebná konštrukcia v kombinácii s tepelným čerpadlom zabezpečuje budúcim majiteľom nízku energetickú náročnosť.

DISPOZÍCIA:

zádverie 3.93 m², chodba 9.13 m², kuchyňa spojená s obývacou izbou s východom na terasu 28.81 m², spálňa 14.10 m², detská izba 14.30 m², spálňa 12 m², kúpeľňa s WC 6.07 m², samostatné WC 2.19 m².

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- zastavaná plocha 118 m², úžitková plocha 90 m²
- tehlová stavba so zateplením 22 cm
- strecha Bramac
- okná a dvere Salamander
- podlahové kúrenie, zdroj: tepelné čerpadlo
- IS: elektrika, voda, odpad riešený septikom
- parkovacie státi, terasa, oploenie v cene.

LOKALITA:

Opoj je obec so základnou občianskou vybavenosťou, výhodou je rýchle a bezproblémové napojenie na D1. Dostupnosť: TT 9,7 km, BA 54 km, NR 40 km.



219 000 €

ID: TT-62911

Celková plocha : 579m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 118m²

Pivnica: nie



IVANA SALCZEROVÁ

ivanasalczeroova@haloreality.sk

0903 706 204