



PREDAJ, DVOJIZBOVÝ BYT DUNAJSKÁ LUŽNÁ, LIPNICKÁ - IBA U NÁS

Ponúkame na predaj dvojizbový byt s balkónom nachádzajúci sa na 2/2 poschodí bez výťahu zatepleného bytového domu na Lipnickej ulici v Dunajskej Lužnej, okres Senec.

Byt, s celkovou výmerou 58 m² je orientovaný na juhozápad a dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s vaňou, samostatnej toalety, spálne a obývačky spojenej s kuchyňou, z ktorej je prístupný balkón. K bytu prislúcha murovaná pivnica na prízemí bytového domu s výmerou 2,7 m².

Podlahy sú kombinácia plávajúcej laminátovej podlahy a keramickej dlažby, okná sú plastové s interiérovými žalúziami, obložkové zárubne s drevenými dverami, bezpečnostné vstupné dvere.

Kúrenie je centrálné pre bytový dom, dodávané do radiátorov. Súčasťou bytu je kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi - elektrická rúra, sklokeramická varná doska a digestor. Nábytok je v prípade záujmu súčasťou predaja.

Byt je ihneď voľný k nast'ahovaniu.

Okolie poskytuje veľmi dobrú občiansku vybavenosť s jednoduchým napojením na rýchlostnú cestu R7. Obec Dunajská Lužná je rýchlo sa rozvíjajúca obec v ktorej nájdete prevádzky obchodov, služieb, reštauračné zariadenia, školu, škôlku, lekárňu, zdravotné stredisko, poštu o mnoho ďalšieho. V letných mesiacoch na rekreáciu poslúžia neďaleké štrkové jazerá Košariská.

Maklér odporúča.

129 900 €

ID: SC-63002

Celková plocha : 58m²
Výťah: nie

Poschodie: 2/2
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



MICHAL JEDINÝ
michaljediny@haloreality.sk

0919 225 556

IBA U NÁS

TOP PONUKA