



PRENÁJOM, OBCHODNÝ PRIESTOR LEVICE, VHODNÝ AJ PRE PREVÁDZKU SLUŽIEB

Ponúkame vám na prenájom veľmi príjemný, moderný obchodný/kancelársky priestor s vlastným sociálnym zariadením o výmere 28,7 m² v kompletne zrekonštruovanej polyfunkčnej budove v Leviciach.

Priestor sa nachádza na prízemí dvojpodlažného objektu a pozostáva z obchodného priestoru a oddeleného sociálneho zariadenia, ktoré využíva len nájomca tohto priestoru.

Objekt sa vykuruje radiátormi, v priestore sa nachádza príprava pre pripojenie vlastného WiFi routera - optický internet (v cene prenájmu).

Tento pekný priestor môže mať rôzne využitie, ako predajňa/obchod, ako bežná kancelária, sídlo menšej firmy (pobočka), výdajňa zásielok, prípadne môže byť využitá aj ako prevádzkárňa pre služby (kozmetika, menšie kaderníctvo, pedikúra, poradenské služby a podobne).

Cena nájmu je 360 €/mes. s DPH - možnosť odpočtu DPH.

Cena nájmu je bez energií, mesačné náklady energií a réžie predstavujú 100 eur + DPH (závisí od energetickej zátáže kancelárie).

Vlastník priestoru požaduje depozit - dohodu.

Výhodou tejto nehnuteľnosti a priestoru je bezproblémový prístup od hlavnej komunikácie a taktiež parkovanie. Polyfunkčná budova je dobre známa a nadštandardne zrekonštruovaná, priestory sú preto vhodnou voľbou pre vaše podnikanie. Kancelária je chránená alarmom vstupnej chodby. Možnosť prenajať aj ďalšie kancelárie v blízkosti.

Priestor je pre prenájom voľný ihneď.

V prípade ďalších otázok alebo záujmu o osobnú obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

360 €/mesiac

ID: LV-63038

Celková plocha : 29m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 29m²

Pivnica: nie



JUDITA JANÍČKOVÁ

juditajanickova@haloreality.sk

0908 037 834