



PREDAJ, RODINNÝ DOM VÁHOVCE - ZNÍŽENÁ CENA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame Vám na predaj rodinný dom v obci Váhovce, okres Galanta. Rodinný dom je súčasťou dvojdomu a nachádza sa na rovinatom, slnečnom a oplotenom pozemku s výmerou 926 m².

DISPOZÍCIA:

- vstupná chodba, hala, kuchyňa, špajza, obývacia izba, spálňa, detská izba, kúpeľňa a samostatná toaleta.

Za rodinným domom sa nachádza prístrešok na posedenie a ďalšia miestnosť s kuchynským kútom a kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Rodinný dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou ako nová elektroinštalácia, nové radiátory, v izbách plávajúce podlahy, na oknách vonkajšie žalúzie. Inak je dom v pôvodnom stave čo umožňuje rekonštrukciu podľa vlastných predstáv nového majiteľa. Predpríprava na pokládku zámkovej dlažby.

Dom je čiastočne podpivničený. Bol postavený na železobetónových základoch z pálenej tehly a kvádrov.

Ďalšia miestnosť za domom bola zrekonštruovaná v roku 2019 ako plastové okná a vchodové dvere, obklady, dlažby, plávajúce podlahy, sanita.

INŽINIERSKE SIETE

- elektrina, plyn, obecná voda, kanalizácia. Ohrev vody zabezpečuje elektrický bojler, kúrenie centrálnymi radiátormi - plynový kotol.

Na pozemku sa nachádza garáž s montážnou jamou, pekne udržiavaná záhrada s ovocnými stromami, vlastná studňa a hospodárske budovy.

LOKALITA:

Obec Váhovce má dobrú občiansku vybavenosť v tesnej blízkosti sa nachádza rieka Váh možnosť rybolovu, člnkovania a relaxu, rýchle napojenie na rýchlostnú komunikáciu R1.

Udržiavaný rodinný dom je ihneď k dispozícii, treba vidieť.

129 900 €

ID: GA-63135

Celková plocha : 926m²
Garáž: áno

Zastavaná plocha: 176m²

Pivnica: áno



MICHAL JÓZSA

michaljozsa@haloreality.sk

0908 834 353

IBA U NÁS

TOP PONUKA

ZNÍŽENÁ CENA