



PRENÁJOM, DVOJIZBOVÝ BYT TISOVEC, FRANCISCIHO - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na prenájom 2 izbový byt v Tisovci na ulici Francisciho

Podmienky :

Iba dospelé osoby (bez detí)
Max 2 osoby
Domáci miláčik nieje problém

Byt o rozlohe 66m² pozostáva z chodby, špajze, kúpelne , WC, kuchyne , 2 izieb , lodžia.

K bytu prislúcha murovaná pivnica na prízemí.

Byt sa nachádza na prvom nadzemnom poschodí , bytovka je bez výťahu.

Pri nástupe do nájmu žiadame:

1x mesačný nájom dopredu 300 EUR

1x depozit vo výške 700 EUR

1x provízia za sprostredkovanie 400€

Na začatie nájmu teda treba počítať s prvotnou investíciou cca 1400€ v čom je vyplatený prvý mesiac užívania bytu a vratná kaucia 700€.

Byt sa prenája so zariadením tak ako je nafotený (bez stoličiek a ratanových kresiel).

V prípade záujmu je možné si byt zariadiť podľa seba vlastným nábytkom.

Mesačný poplatok / nájom sa platí vždy do 20 dňa v mesiaci vopred za nasledujúci mesiac.

Mesačný poplatok / nájom pozostáva z :

320 € (2 osoby)

V mesačnom poplatku je zahrnuté : teplá a studená voda, kúrenie ,elektrina, užívanie bytu.

Tv , Internet si podnájomník hradí mimo mesačného nájmu, podľa toho aký si sám zriadi.

Mesačný poplatok (nájomné) sa platí vždy na mesiac vopred a je splatný do 20 dňa v mesiaci.

Stav bytu - Byt má pôvodné umakartové jadro, nové plastové okná, nový sprchový kút, je vymaľovaný, a plne pripravený k užívaniu. Byt je priestraný a v prípade záujmu je možné podľa dohody v ňom robiť úpravy pre prípad dlhodobého nájmu - užívania.

Zábezpeka 700€ bude vrátená po ukončení nájmu a zároveň po vyúčtovaní zúčtovacieho obdobia v ktorom byt užívali nájomcovia.

300 €/mesiac

ID: RI-63282

Celková plocha : 66m²
Výťah: nie

Poschodie: 1/3
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



JÁN SVINČIAK

jansvinciak@haloreality.sk

0948 128 501

IBA U NÁS