



PREDAJ, RODINNÝ DOM KOMÁRNO, V TICHEJ ČASTI MESTA

Ponúkame Vám na predaj dvojpodlažný 4 izbový rodinný dom v Komárne, ktorý sa nachádza vo veľmi tichej a pokojnej ulici, na pozemku s rozlohou 360 m².

DISPOZÍCIA Avstupná chodba, kuchyňa s jedáleňskou časťou, s výstupom na terasu, špajza, obývacia izba s krbom a s balkónom, kúpeľňa so sprchovacím kútom a samostatná toaleta. Na poschodí sú ďalšie 3 izby, veľká kúpeľňa s vaňou a s WC. Na podzemnom podlaží sa nachádza garáž, pivnica a technická miestnosť.

STAV NEHNUTEĽNOSTI Rodinný dom bol postavený v 90-tych rokoch z pálených tehál, okná sú plastové s vonkajšími žalúziami, podlaha je pokrytá laminátom a keramickou dlažbou. Kúrenie zabezpečuje plynový kotol napojený na ÚK a krb. Strecha je šikmá a pokrytá škridlami.

Dom stelesňuje štýl 90-tych rokov s častými oblúkovými prechodmi, veľkými balkónmi.

Rekonštrukcia domu je vhodná najmä na modernizáciu, nie však okamžite nevyhnutná.

LOKALITA: tiché a kludné prostredie,

VÝHODY: zdravý, suchý rodinný dom s dvorom a záhradou,

Prístupová asfaltová komunikácia umožňuje bezproblémovú dostupnosť k nehnuteľnosti, ako aj parkovanie pred ňou.

Mesto Komárno ponúka kompletnú občiansku vybavenosť.

Na Vaše ďalšie prípadné otázky Vám radi odpovieme pri osobnom stretnutí.

185 000 €

ID: KN-63329

Celková plocha : 360m²
Garáž: áno

Zastavaná plocha: 172m²

Pivnica: áno



JUDITA CSABAJKÓOVÁ

juditacsabajkoova@haloreality.sk

0905 243 518

TOP PONUKA