



PRENÁJOM, KANCELÁRSKY PRIESTOR PREŠOV, SABINOVSKÁ

Hľadáte komerčný priestor pre svoju kanceláriu alebo nehučnú prevádzku s klimatizáciou

v Prešove na veľmi zaujímavom mieste?

Možno ste ho práve našli

Ponúkame na prenájom komerčný priestor s klimatizáciou v Prešove na Sabinovskej ulici pri zastávke MHD. Priestor je na prvom poschodí a vchádza sa doň z chodníka ulice do budovy hore po schodoch. Tento komerčný priestor je vhodný na kanceláriu, alebo tichú prevádzku, napr. šitie šiat, alebo priestor pre cestovnú kanceláriu, prípadne iné služby. Jeho výmera je 25 m², nachádza sa v budove, v ktorej je spoločné zázemie (kuchynka, sociálne zariadenie). Celý priestor, ako aj samotná budova je novo rekonštruovaná, na zemi dlažba, na stenách omietky. Výborná dostupnosť, ako som už uviedol, rovno pri zastávke MHD.

DISPOZÍCIA:

Po vstupe do samotnej budovy priamo z chodníka ulice je zádverie a schody na 1. poschodie, na ktorom je chodba a viacero prevádzok plus kuchynka a sociálne zariadenie.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Celá budova vrátane ponúkaného priestoru bola kompletne zrekonštruovaná. V priestore je na zemi dlažba, na stenách omietky.

VÝHODY:

Do budovy, v ktorej je priestor sa vchádza priamo z chodníka ulice.

Priestor sa nachádza na frekventovanej ceste.

Priestor sa nachádza priamo pri zastávke MHD.

Klimatizácia.

MESAČNÉ NÁKLADY:

V mesačnom nájomnom je zahrnuté všetko, teda žiadne poplatky navyše.

LOKALITA:

Vyhľadávaná lokalita na rušnej ulici v širšom centre mesta.

NÁZOR MAKLÉRA:

Tým, že sa priestor nachádza priamo pri zastávke MHD a vstupuje sa do budovy priamo

z chodníka ulice, je táto budúca prevádzka/kancelária veľmi zaujímavá a za prijateľnú cenu.

240 €/mesiac

ID: PO-63370

Celková plocha : 25m²

Zastavaná plocha: 25m²

Pivnica: nie

Garáž: nie



ING. ŠTEFAN PÁLL

stefanpall@haloreality.sk

0911 750 107

TOP PONUKA