



PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT SOBRANCE

Ponúkame na predaj trojizbový byt po kompletnej rekonštrukcii blízko centra mesta Sobrance. Celková plocha bytu je 63 m², balkón 2,5m². Byt sa nachádza na druhom poschodí z 3 poschodového zrekonštruovaného tehlového bytového domu. K bytu prináleží pivnica o výmere 11m².

DISPOZÍCIA: byt pozostáva z kuchyne, troch izieb, chodby, kúpeľne a komory.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: byt je kompletne zrekonštruovaný (2016), vymenené plastové okná, dvere do izieb, stierky, sadrokartónové stropy, plávajúca laminátová podlaha/dlažba a murované jadro.

BYTOVÝ DOM: zrekonštruovaný v roku 2021, fasáda a strecha sú zateplené, vlastná kotolňa.

VÝHODY:

- blízko centra mesta
- slnečný byt
- bezproblémové parkovanie v okolí bytového domu
- výhoda pre rodiny s malými deťmi, v blízkosti je škola a škôlka
- tichá lokalita

MESAČNÉ NÁKLADY: 218 € mesačne / 4 osoby

LOKALITA: vyhľadávaná lokalita blízko centra mesta. V pešej dostupnosti sa nachádzajú škola, škôlka, zdravotné stredisko, supermarket LIDL, MILK AGRO, FRESH, drogeria, lekáreň, pošta, reštaurácie či kaviarne.

71 200 €

ID: SO-63503

Celková plocha : 63m²
Výťah: nie

Poschodie: 2/3
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



ING. MILOŠ KUBICA

miloskubica@haloreality.sk

0911 080 441